



Tổng tuyển cử 2024
Tập thông tin tiếng Việt cho cử tri
Quận Jackson

Kính gửi: Cử tri Quận Jackson

Tập thông tin cho cử tri Quận Jackson đã được xuất bản để thông báo và hướng dẫn cử tri về các ứng cử viên và dự luật địa phương. Các ứng cử viên không bắt buộc phải đưa vào tập thông tin cho cử tri này. Tất cả bản tuyên bố của ứng cử viên và biện luận dự luật có trong tập thông tin này gửi cùng với phí nộp hồ sơ. Chỉ những ứng cử viên và các dự luật thích hợp cho phân khu bầu cử của quý vị có trên lá phiếu của quý vị.

Tổng Tuyển cử ngày 5 tháng 11 năm 2024, như tất cả các cuộc bầu cử ở Tiểu bang Oregon, được tiến hành qua thư. Lá phiếu cho tổng tuyển cử ngày 5 tháng 11 sẽ được chuyển đến Quận Jackson bắt đầu từ Thứ Sáu, ngày 18 tháng 10.

Hạn chót ghi danh bầu cử cho Tổng tuyển cử ngày 5 tháng 11 là Thứ Ba ngày 15 tháng 10 năm 2024. Tập thông tin này được chuyển đến "địa chỉ nhận thư của bưu điện". Do đó, việc quý vị nhận được tập thông tin cho cử tri không nhất thiết có nghĩa quý vị là một cử tri đã ghi danh. Các cử tri hiện đã ghi danh ở Tiểu bang Oregon nhưng đã chuyển đi, hoặc thay đổi địa chỉ nhận thư hoặc địa chỉ cư trú hoặc tên phải cập nhật hồ sơ ghi danh của mình trước khi kết thúc ngày làm việc vào Ngày Bầu cử để bầu chọn. **Các lá phiếu bầu cử qua thư không được chuyển tiếp.** Nếu quý vị cần ghi danh hoặc cập nhật hồ sơ ghi danh của mình, quý vị có thể thực hiện trực tuyến tại www.oregonvotes.gov hoặc quý vị có thể tìm thẻ ghi danh cử tri tại bưu điện địa phương của quý vị hoặc trên trang mạng của chúng tôi tại www.jacksoncountyor.gov theo elections (bầu cử).

Nếu quý vị có câu hỏi nào về tình trạng hồ sơ ghi danh cử tri của mình, cập nhật địa chỉ nhận thư hoặc cư trú hoặc quá trình bầu cử chung, vui lòng liên lạc với Văn phòng Bầu cử theo số 541-774-6148 hoặc gửi email tới elections@jacksoncountyor.gov. Nếu quý vị muốn trực tiếp ghi danh hoặc cập nhật thẻ ghi danh cử tri của mình, chúng tôi có văn phòng tại 1101 West Main St., Suite # 201, Medford.

Có dấu bưu điện mới được kiểm đếm! Các lá phiếu nhận được từ Bưu điện Hoa Kỳ (United States Postal Service) sau ngày bầu cử sẽ được chấp nhận nếu chúng được đóng dấu bưu điện vào hoặc trước ngày bầu cử và nhận được vào ngày thứ 7 sau bầu cử. Các lá phiếu phải được đóng dấu bưu điện trước hoặc trong ngày 5 tháng 11 năm 2024, nếu gửi qua thư, hoặc bỏ vào thùng bỏ phiếu chính thức không muộn hơn 8 giờ tối, ngày 5 tháng 11 năm 2024.

Bưu điện Hoa Kỳ (United States Postal Service) cung cấp Informed Delivery. Sau khi ghi danh, quý vị sẽ nhận được một email có hình ảnh của các bưu phẩm được phát vào ngày hôm đó. Quý vị sẽ biết khi nào lá phiếu của quý vị đến hộp thư của mình. Để ghi danh dịch vụ này, truy cập informeddelivery.usps.com.

Trân trọng,



[Chris Walker]
Thư ký Quận Jackson

Tổng Tuyển Cử, ngày 5 tháng 11 năm 2024

Thông tin về Bầu cử

Thông tin này đã được đưa vào tập thông tin cho cử tri nhằm hỗ trợ các cử tri của Quận Jackson đánh dấu bầu chọn trên lá phiếu của họ.

Tô vào hình bầu dục

Để bảo đảm bầu chọn của quý vị được kiểm đếm:

- Sử dụng bút màu xanh hoặc đen.
- Tô đầy đủ vào hình bầu dục.
- Không đánh dấu tích.
- Không đánh dấu X.

Ứng cử viên hoặc Dự luật

Để bầu cho cho một ứng cử viên hoặc dự luật, tô đầy đủ vào hình bầu dục ở bên trái câu trả lời của quý vị.

Ghi tên vào

Để ghi tên vào, tô hình bầu dục ở bên trái của dòng ghi tên vào và viết tên vào trên dòng này.

Bầu chọn chưa đủ

- Nếu quý vị không bầu chọn cho một cuộc tranh cử hoặc dự luật, nó được gọi là bầu chọn chưa đủ.
- Bầu chọn sẽ không được kiểm đếm cho cuộc tranh cử hoặc dự luật đó.
- Quý vị không cần phải bầu chọn cho tất cả các tranh cử. Các tranh cử mà quý vị bầu chọn sẽ được kiểm đếm.

Bầu chọn dư

- Nếu quý vị bầu chọn cho nhiều ứng cử viên hơn mức cho phép hoặc nếu quý vị bỏ phiếu cả Yes (Có) và No (Không) cho một dự luật, bầu chọn đó được gọi là bầu chọn dư.
- Một bầu chọn sẽ không được kiểm đếm cho tranh cử hoặc dự luật đó khi bầu chọn dư trừ khi quý vị sửa lại.
- Quý vị có thể sửa lỗi bầu chọn dư bằng cách làm theo hướng dẫn về "How to Correct a Mistake" ("Cách sửa lỗi").

Cách sửa lỗi

- Gạch một đường thẳng qua hình bầu dục và trả lời không mong muốn của quý vị.
- Tô đầy đủ vào hình bầu dục bên trái lựa chọn của quý vị.

- Một bầu chọn sẽ không kiểm đếm cho trả lời không mong muốn của quý vị.
- Một bầu chọn sẽ được kiểm đếm cho trả lời đúng mong muốn của quý vị.

Quý vị có thể liên lạc với Văn phòng Bầu cử Quận Jackson (Jackson County Elections) theo số 541-774-6148 để yêu cầu một lá phiếu thay thế nếu: quý vị làm lỗi, lá phiếu của quý vị bị hư hoặc bị hỏng, hoặc lá phiếu của quý vị bị mất (hoặc vì bất kỳ lý do nào khác).

Hỗ trợ Đánh dấu Lá phiếu; Cho phép và Hạn chế: Bất kỳ cử tri nào, người khuyết tật hoặc không có khả năng đọc hoặc viết, không thể đánh dấu lá phiếu của họ sẽ được trợ giúp. Sự trợ giúp cung cấp từ hai người thuộc các đảng phái chính trị khác nhau do thư ký quận cung cấp hoặc một số người khác do cử tri lựa chọn. Bất kỳ người nào trợ giúp cử tri đều phải tuân theo sự hướng dẫn của cử tri về cách bầu chọn trên lá phiếu. Ngoài ra, người trợ giúp cử tri sau đó không được cung cấp bất kỳ thông tin nào về cách cử tri đó đã bầu chọn. Thêm vào đó, người không được phép cung cấp trợ giúp nếu họ là chủ lao động của cử tri hoặc đại diện của chủ lao động. Đồng thời, một người không được phép cung cấp trợ giúp nếu họ là viên chức hoặc đại diện của công đoàn mà cử tri là thành viên. (ORS 254.445)

Gửi lại lá phiếu của quý vị

Ngày Bầu cử là Thứ Ba, ngày 5 tháng 11 năm 2024

Sau khi bầu chọn trên lá phiếu của quý vị:

1. **Kiểm tra lại** lá phiếu để tránh những lỗi sai;
2. **Bỏ** lá phiếu vào trong phong bì gửi lại;
3. **Dán** phong bì gửi lại lá phiếu;
4. **Ký tên** lên phong bì gửi lại lá phiếu;
5. **Gửi lại** lá phiếu.

Quý vị có hai cách gửi lại lá phiếu:

1. **Gửi qua thư** lá phiếu của quý vị sao cho nó được đóng dấu bưu điện trước Ngày bầu cử; hoặc
2. **Bỏ** lá phiếu của quý vị vào thùng phiếu chính thức của tiểu bang Oregon trước 8 giờ tối Ngày Bầu cử.

Quan trọng! Lá phiếu phải được gửi lại bằng phong bì gửi lại phiếu bầu có trong bao thư lá phiếu của quý vị. **Bảo đảm rằng quý vị đã ký lên phong bì gửi lại phiếu bầu được cấp!**

Nếu quý vị làm mất hoặc làm hỏng phong bì gửi lại phiếu bầu của mình, vui lòng liên lạc với văn phòng của chúng tôi theo số 541-774-6148.

Thông tin Ghi danh Cử tri

Ghi danh bầu cử: Để tham gia bầu cử ở tiểu bang Oregon, quý vị cần phải ghi danh tại quận nơi đang cư trú. Quý vị có thể ghi danh nếu câu trả lời của quý vị là có cho ba câu hỏi sau: 1) Quý vị có phải là cư dân của tiểu bang Oregon không? 2) Quý vị là công dân Hoa Kỳ không? 3) Quý vị có đủ 16 tuổi trở lên không? *Nếu quý vị đang 16 hoặc 17 tuổi, quý vị sẽ không nhận được lá phiếu cho đến khi một cuộc bầu cử diễn ra vào hoặc sau sinh nhật 18 tuổi của mình.*

Cách ghi danh: Quý vị có thể ghi danh bầu cử trực tuyến tại oregonvotes.gov hoặc quý vị có thể nhận thẻ ghi danh cử tri tại bất kỳ địa điểm nào sau đây: 1) bất kỳ văn phòng bầu cử quận nào 2) văn phòng Tổng Thư ký tiểu bang 3) một số cơ quan tiểu bang như Cơ quan quản lý xe cơ giới (Division of Motor Vehicles) 4) vận động ghi danh cử tri Quý vị cũng có thể trực tiếp điền vào thẻ hoặc gửi qua đường bưu điện Hoa Kỳ (US mail). Quý vị có thể in thẻ ghi danh trực tuyến tại oregonvotes.gov.

Cập nhật hồ sơ cử tri: Khi quý vị đã ghi danh, quý vị có trách nhiệm cập nhật thông tin của mình. Quý vị có thể cập nhật trực tuyến tại oregonvotes.gov hoặc hoàn thành và gửi lại thẻ ghi danh cử tri khi cập nhật thông tin mới. Quý vị nên cập nhật ghi danh cử tri của mình nếu có bất kỳ thay đổi nào sau đây: 1) thay đổi địa chỉ nhà. 2) thay đổi địa chỉ nhận thư. 3) thay đổi tên. 4) thay đổi chữ ký. 5) muốn thay đổi hoặc lựa chọn đảng phái chính trị. 6) sẽ đi xa nhà vào ngày bầu cử.

Gửi lại lá phiếu của quý vị

Ngày Bầu cử là Thứ Ba, ngày 5 tháng 11 năm 2024

Sau khi bầu chọn trên lá phiếu của quý vị:

1. **Kiểm tra lại** lá phiếu để tránh những lỗi sai;
2. **Bỏ** lá phiếu vào trong phong bì gửi lại phiếu bầu;
3. **Niêm phong** phong bì gửi lại phiếu bầu;
4. **Ký tên** lên phong bì gửi lại phiếu bầu
5. **Gửi lại** lá phiếu.

Quý vị có hai cách gửi lại lá phiếu:

1. **Gửi qua thư** lá phiếu của quý vị sao cho nó được đóng dấu bưu điện trước hoặc trong Ngày Bầu cử; hoặc
2. **Bỏ** lá phiếu của quý vị vào thùng bỏ phiếu chính thức của tiểu bang Oregon trước 8 giờ tối Ngày Bầu cử.

Các điểm bỏ phiếu chính thức

Quan trọng! Lá phiếu phải được gửi lại bằng phong bì gửi lại phiếu bầu có trong bao thư lá phiếu của quý vị. **Bảo đảm rằng quý vị đã ký lên phong bì gửi lại phiếu bầu được cấp!**

Nếu quý vị làm mất hoặc làm hỏng phong bì gửi lại phiếu bầu của mình, vui lòng liên lạc với văn phòng của chúng tôi theo số 541-774-6148

Các địa điểm bỏ phiếu

Ngày Bầu cử là Thứ Ba, ngày 5 tháng 11 năm 2024

Địa điểm bỏ phiếu chính thức của Quận Jackson
(Mở cửa vào Thứ Hai, ngày 21 tháng 10 năm 2024)

Điểm bỏ phiếu	Loại và Giờ
Văn phòng Bầu cử Quận Jackson (Jackson County Elections) 1101 W. Main St., Suite 201 Medford, OR 97501 (Văn phòng nằm trên tầng 2)	Các thùng bỏ phiếu ở lề đường và đường đi bộ mở cửa 24 giờ hằng ngày (làn đường bên trái - W. Main) Ngày Bầu cử đóng cửa lúc 8 giờ tối Thùng bỏ phiếu bên trong Văn phòng Bầu cử mở cửa từ 8 giờ sáng đến 4 giờ chiều, Thứ Hai - Thứ Sáu (7 giờ sáng - 8 giờ tối Ngày Bầu cử)
Thư viện Ashland (Ashland Library) 410 Siskiyou Blvd. Ashland, OR 97520	Thùng bỏ phiếu trên đường đi bộ mở cửa 24 giờ hằng ngày (con hẻm ra đường Gresham đặt bên cạnh thùng trả sách) Ngày Bầu cử đóng cửa lúc 8 giờ tối
Thư viện Central Point (Central Point Library) 116 S. 3rd St. Central Point, OR 97502	Thùng bỏ phiếu trên đường đi bộ mở cửa 24 giờ hằng ngày (phía nam tòa nhà thư viện, lối vào chính) Ngày Bầu cử đóng cửa lúc 8 giờ tối
Thư viện Eagle Point (Eagle Point Library) 239 W. Main St. Eagle Point, OR 97524	Thùng bỏ phiếu trên đường đi bộ mở cửa 24 giờ hằng ngày (lối vào chi nhánh chính thư viện) Ngày Bầu cử đóng cửa lúc 8 giờ tối

Thư viện Medford (Medford Library) 205 S. Central Ave Medford, OR 97501	Thùng bỏ phiếu trên đường đi bộ mở cửa 24 giờ hằng ngày (lối ra vào bãi đậu xe ở đường số 10th St.) Ngày Bầu cử đóng cửa lúc 8 giờ tối
Thư viện Phoenix (Phoenix Library) 510 W. 1st St. Phoenix, OR 97535	Thùng bỏ phiếu trên đường đi bộ mở cửa 24 giờ hằng ngày (lối vào chi nhánh chính thư viện) Ngày Bầu cử đóng cửa lúc 8 giờ tối
Thư viện Rogue River (Rogue River Library) 412 E. Main St. Rogue River, OR 97537	Thùng bỏ phiếu trên đường đi bộ mở cửa 24 giờ hằng ngày (lối vào chi nhánh chính thư viện) Ngày Bầu cử đóng cửa lúc 8 giờ tối

Dự luật 15-230 – Thành phố Rogue River (City of Rogue River)

Sửa đổi Hiến chương sửa đổi giới hạn nhiệm kỳ đối với Ủy viên hội đồng và Thị trưởng đặc cử.

Câu hỏi: Có nên sửa đổi Hiến chương Thành phố để đơn giản giới hạn nhiệm kỳ đối với các thành viên Hội đồng Thành phố và Thị trưởng đặc cử không?

Tóm tắt: Vào năm 1996, Hiến chương Thành phố đã được sửa đổi với quy định rằng các thành viên Hội đồng Thành phố không thể phục vụ quá hai (2) nhiệm kỳ bốn năm và các Thị trưởng không phục vụ quá hai (2) nhiệm kỳ hai năm và không ai có thể giữ bất kỳ sự kết hợp nào của chức vụ tranh cử trong hơn mười hai (12) năm. Vào năm 2014, Hiến chương Thành phố đã được sửa đổi với quy định rằng sau hai nhiệm kỳ với tư cách là Ủy viên Hội đồng hoặc Thị trưởng, một người có thể không tham gia tranh cử trong một kỳ bầu cử và sau đó lại ra tranh cử chức vụ nhưng làm rõ rằng không ai có thể giữ chức vụ tranh cử trong hơn mười hai (12) năm liên tiếp. Năm 2023, Hiến chương đã được sửa đổi để thay đổi nhiệm kỳ của Thị trưởng thành nhiệm kỳ bốn (4) năm. Ảnh hưởng của sửa đổi Hiến chương đề xuất là cho phép bất kỳ chức vụ đặc cử nào phục vụ tổng cộng 16 năm liên tiếp bất kể những năm đó phục vụ với tư cách là Nghị viên hoặc Thị trưởng. Mỗi nhiệm kỳ sẽ kéo dài bốn (4) năm và các viên chức đặc cử sẽ phải ra tranh cử chức vụ sau mỗi bốn (4) năm. Không một viên chức đặc cử nào được phép phục vụ quá 16 năm liên tiếp.

Bản giải trình:

Dự luật này đề xuất sửa đổi Hiến chương của Thành phố Rogue River (City of Rogue River). Sửa đổi này sẽ bãi bỏ và thay thế giới hạn nhiệm kỳ hiện nay cho các chức vụ Hội đồng thành phố và Thị trưởng.

Giới hạn nhiệm kỳ đối với các chức vụ là Hội đồng Thành phố và Thị trưởng được lập vào năm 1996, theo sửa đổi Hiến chương, và được sửa đổi vào năm 2014 bằng sửa đổi Hiến chương, và một lần nữa vào năm 2023 bằng sửa đổi Hiến chương. Dự luật này quy định rằng bất kỳ viên chức đặc cử nào phục vụ với tư cách là thành viên Hội đồng Thành phố hoặc Thị trưởng bị giới hạn tổng cộng mười sáu (16) năm liên tiếp.

Điều khoản Hiến chương hiện nay quy định rằng một thành viên Hội đồng Thành phố hoặc Thị trưởng có thể phục vụ không quá hai nhiệm kỳ và không quá tổng cộng mười hai năm liên tục cho một chức vụ tranh cử nào của Thành phố. Theo quy định hiện hành, Hiến chương sẽ ngăn cấm một người phục vụ hai nhiệm kỳ với tư cách là thành

viên Hội đồng Thành phố và sau đó là hai nhiệm kỳ với tư cách là Thị trưởng. Dự luật đề xuất sửa đổi Hiến chương này sẽ giúp giải quyết vấn đề đó và cho phép các viên chức đắc cử phục vụ hơn hai nhiệm kỳ, nhưng không quá mười sáu (16) năm liên tiếp.

Thông tin này cung cấp bởi: Thành phố Rogue River (City of Rogue River)

Dự luật 15-231 – Thành phố Rogue River (City of Rogue River)

Cấm các doanh nghiệp liên quan đến psilocybin trong thành phố Rogue River (City of Rogue River).

Câu hỏi: Thành phố Rogue River (City of Rogue River) có nên cấm các trung tâm dịch vụ psilocybin và sản xuất sản phẩm psilocybin trong Thành phố không?

Tóm tắt: Luật của tiểu bang cho phép sản xuất, vận chuyển, phân phối, mua bán sản phẩm psilocybin, loại ma túy psychedelic gây ảo giác được tìm thấy từ một số loại nấm nhất định, ở Tiểu bang Oregon. Một thành phố có thể "chọn không tham gia" bằng cách chấp thuận một sắc lệnh cấm thành lập các nhà sản xuất sản phẩm psilocybin được cấp phép và/hoặc các trung tâm dịch vụ psilocybin trong ranh giới của thành phố.

Thành phố đã thông qua một sắc lệnh cấm thành lập các nhà sản xuất sản phẩm psilocybin và các nhà điều hành trung tâm dịch vụ psilocybin (gọi chung là "cơ sở psilocybin") trong Thành phố. Luật tiểu bang yêu cầu sắc lệnh này phải được cử tri chấp thuận trước khi có hiệu lực.

Việc chấp thuận dự luật này sẽ cấm cơ sở psilocybin trong Thành phố. Việc bác bỏ dự luật này sẽ cho phép cơ sở psilocybin trong Thành phố phải tuân theo các hạn chế của tiểu bang và địa phương.

Bản giải trình

Việc chấp thuận dự luật này sẽ cấm thành lập và hoạt động các doanh nghiệp liên quan đến psilocybin trong Thành phố Rogue River (City of Rogue River).

Hội đồng thành phố có thể thông qua Sắc lệnh cấm thành lập thành lập các doanh nghiệp liên quan đến psilocybin trong thành phố, nhưng Hội đồng Thành phố phải giới thiệu Sắc lệnh này đến các cử tri trong cuộc tổng tuyển cử toàn tiểu bang. Hội đồng Thành phố Rogue River (City of Rogue River City Council) đã thông qua Sắc lệnh Số 24-432-O cấm thành lập các doanh nghiệp liên quan đến psilocybin trong thành phố, và, do đó, đã trình dự luật này tới các cử tri.

Nếu được chấp thuận, dự luật này sẽ cấm các doanh nghiệp liên quan đến psilocybin trong Thành phố.

Thông tin này cung cấp bởi: Thành phố Rogue River (City of Rogue River)

Dự luật 15-232 – Thành phố Ashland (City of Ashland)

Sửa đổi Hiến chương Ashland: Bầu cử vị trí trống

Câu hỏi: Thành phố có nên thay đổi cách thức bầu cử Hiến chương để có bầu cử vị trí trống cho Hội đồng Thành phố không?

Tóm tắt:

Bầu chọn "Yes" ("Có") cho dự luật này sẽ sửa đổi Hiến chương Thành phố để loại bỏ quy định ứng cử viên Hội đồng Thành phố phải tranh cử vào các vị trí chức vụ được chỉ định từ 1 đến 6. Thay vào đó, các ứng cử viên Hội đồng Thành phố sẽ tranh cử vào một trong ba vị trí trống của Hội đồng trong mỗi tổng tuyển cử hai năm một lần. Ba người nhận được số bầu chọn cao nhất sẽ được chọn vào ba vị trí trống của Hội đồng. Nếu có nhiều hơn ba vị trí trống, số vị trí trống còn lại sẽ được đảm nhận bởi những người có số bầu chọn tiếp theo.

Bầu chọn "No" ("Không") cho dự luật này vẫn giữ nguyên nội dung hiện có trong Hiến chương Thành phố trong đó yêu cầu các thành viên Hội đồng phải chỉ định số vị trí trong Hội đồng mà họ muốn bầu cử.

Bản giải trình:

Hiến chương Thành phố hiện nay yêu cầu các ứng cử viên chỉ định số vị trí trong Hội đồng (từ 1 đến 6) mà họ muốn bầu cử. Do đó, các ứng cử viên chỉ có thể tranh cử trong cuộc bầu cử với một hoặc nhiều ứng cử viên khác có cùng số vị trí trong Hội đồng đó. Bầu chọn "no" ("không") sẽ giữ nguyên cấu trúc hiện nay.

Sự thay đổi này sẽ cho phép các ứng cử viên tranh cử vào bất kỳ vị trí trống nào trong ba vị trí của Hội đồng được bầu lại bốn năm một lần. Các ứng cử viên là ba người nhận được số phiếu bầu chọn cao nhất sẽ nhận được một vị trí có nhiệm kỳ đầy đủ.

Vị trí "chưa hết hạn" đề cập đến vị trí của Hội đồng có trên lá phiếu do có chỗ trống trước đó và vẫn còn nhiệm kỳ hai năm còn lại, vì Ashland hoạt động theo chu kỳ bầu cử hai năm một lần. Sự thay đổi này quy định rằng, sau khi ba người nhận số phiếu bầu chọn cao nhất được cử làm đại biểu vào vị trí nhiệm kỳ đầy đủ, người hoặc những người có số phiếu bầu cao tiếp theo sẽ đảm nhận vào vị trí hoặc các vị trí còn lại chưa hết hạn của Hội đồng trong hai năm còn lại của nhiệm kỳ chưa hết hạn.

Nếu cử tri chọn nhiều thành viên Hội đồng hơn số chức vụ còn trống trong Hội đồng trên lá phiếu của mình, thì lựa chọn của cử tri đó sẽ bị loại.

Thông tin này cung cấp bởi: Thành phố Ashland (City of Ashland)

Dự luật 15-233 – Thành phố Ashland (City of Ashland)

Sửa đổi Hiến chương Ashland: Thảm phán đô thị là một chức vụ được bổ nhiệm

Câu hỏi: Hiến chương thành phố có nên bãi bỏ chức vụ Thảm phán đô thị do bầu chọn sang do Thị trưởng và Hội đồng bổ nhiệm không?

Tóm tắt:

Bầu chọn "Yes" ("Có") cho dự luật này sửa đổi Hiến chương Thành phố cho phép Thị trưởng, với sự chấp thuận của Hội đồng, bổ nhiệm một cá nhân có kinh nghiệm, kỹ năng và tính cách phù hợp để đảm nhiệm chức vụ Thảm phán đô thị, cũng như bãi bỏ thù lao cho Thảm phán đô thị khỏi danh mục của Hiến chương Thành phố.

Bầu chọn "No" ("Không") cho dự luật này vẫn giữ nguyên nội dung hiện có trong Hiến chương Thành phố trong đó ngoài việc là thành viên của Đoàn Luật sư tiểu bang Oregon (Oregon State Bar), không cung cấp thêm tiêu chí lựa chọn nào khác để trở thành Thảm phán đô thị phố được bầu chọn. Bầu chọn "No" ("Không") sẽ duy trì mức lương cho chức vụ ban đầu được thiết lập giống như năm 1978-79 và sau đó được điều chỉnh theo cùng tỷ lệ phần trăm với mức điều chỉnh lương trung bình của các nhân viên giám sát và giám đốc sở khác của Thành phố Ashland (City of Ashland).

Bản giải trình:

Những cân nhắc chính đối với công việc của một Thảm phán đô thị bao gồm bảo đảm tiếp cận công lý công bằng, vô tư và bình đẳng, duy trì sự trang nghiêm của phòng xử án và giải thích và áp dụng luật một cách hiệu quả. Ngoài việc được chấp nhận vào Đoàn Luật sư tiểu bang Oregon (Oregon State Bar), Hiến chương không đưa ra bất kỳ tiêu chuẩn hoặc điều kiện bổ sung nào để trở thành Thảm phán đô thị được bầu chọn. Sửa đổi này cũng sẽ thay đổi Thảm phán đô thị từ chức vụ được bầu chọn sang chức vụ được bổ nhiệm và xóa bỏ thù lao của Thảm phán đô thị khỏi danh mục của Hiến chương. Hiện nay, lương của Thảm phán đô thị ban đầu được thiết lập giống như năm 1978-79 và sau đó được điều chỉnh theo cùng tỷ lệ phần trăm với mức điều chỉnh lương trung bình của các nhân viên giám sát khác và giám đốc sở của Thành phố Ashland (City of Ashland), mà không liên quan đến khối lượng công việc. Nếu sửa đổi được thông qua, Thảm phán đô thị sẽ được Thị trưởng bổ nhiệm, với sự xác nhận của Hội đồng, và mức thù lao cho chức vụ Thảm phán đô thị sẽ nằm trong danh mục thanh toán tiêu chuẩn do sở Nhân sự đề xuất.

Thông tin này cung cấp bởi: Thành phố Ashland (City of Ashland)

Dự luật 15-234 – Thành phố Ashland (City of Ashland)

Chấp thuận Nghị quyết Ashland 2024-05 thẩm quyền phát hành trái phiếu doanh thu cấp nước.

Câu hỏi: Thành phố có nên phát hành trái phiếu trị doanh thu cấp nước giá lên tới \$75,000,000 để tài trợ cho việc xây dựng cải thiện hệ thống cấp nước không?

Tóm tắt: Dự luật này nhằm mục đích tìm kiếm sự chấp thuận của cử tri về thẩm quyền của Thành phố Ashland (City of Ashland) trong việc phát hành trái phiếu doanh thu cấp nước theo Nghị quyết 2024-05 với tổng số tiền gốc không vượt quá \$75,000,000 để tài trợ cho các cải tiến cơ bản đối với hệ thống nước của Thành phố, bao gồm nhưng không giới hạn việc cải thiện nhà máy xử lý nước và phục hồi đường ống truyền tải phía Đông và phía Tây. Thành phố dự kiến phát hành trái phiếu trả doanh thu cấp nước cho Cơ quan Bảo vệ Môi trường (Environmental Protection Agency EPA) liên bang theo chương trình cho vay liên bang được thiết kế để giúp chính quyền địa phương đầu tư vào việc thay thế cơ sở hạ tầng nước đã cũ.

Nếu dự luật này được chấp thuận, nghị quyết sẽ trao cho Thành phố quyền phát hành trái phiếu doanh thu cấp nước được thanh toán hoàn toàn từ nguồn thu từ hệ thống nước. Trái phiếu không phải là nghĩa vụ chung của Thành phố và việc ủy quyền hoặc phát hành trái phiếu sẽ không cho phép Thành phố thu bất kỳ thuế nào. Chấp thuận dự luật này sẽ cho phép Thành phố tiếp cận nguồn tài trợ thông qua EPA để xây dựng nhà máy xử lý nước, giải quyết các nhu cầu cơ sở hạ tầng nước quan trọng.

Bản giải trình:

Dự luật này yêu cầu cử tri có nên ủy quyền Thành phố Ashland (City of Ashland) phát hành trái phiếu doanh thu cấp nước để tài trợ cho việc xây dựng nhà máy xử lý nước mới và cải tạo cơ sở hạ tầng liên quan với tổng số tiền gốc không vượt quá \$75,000,000 hay không. Trái phiếu doanh thu cấp nước được bảo đảm và thanh toán bằng nguồn thu từ hệ thống nước của thành phố. Dự luật này không yêu cầu thành phố có nên xây dựng nhà máy xử lý nước hay không; quyết định đó đã được đưa ra sau nhiều cuộc thảo luận công khai và quyết định của hội đồng trong thập kỷ qua.

Nhà máy xử lý nước và các dự án cơ sở hạ tầng liên quan được xác định là nhu cầu cấp thiết do tuổi thọ và tình trạng của chúng. Để tài trợ cho các dự án này, thành phố

đề xuất phát hành trái phiếu doanh thu cấp nước cho Cơ quan Bảo vệ Môi trường (Environmental Protection Agency EPA). EPA sẽ mua trái phiếu doanh thu cấp nước, qua đó cho thành phố vay số tiền dùng để mua trái phiếu. Khoản thanh toán trái phiếu doanh thu cấp nước của thành phố sẽ được dùng để trả nợ vay. EPA đang mua trái phiếu và cho vay quỹ theo chương trình cho vay liên bang được thiết kế để giúp chính quyền địa phương thay thế cơ sở hạ tầng cấp nước đã cũ. Chương trình cho vay này cho phép cơ cấu cho vay linh hoạt, bao gồm các khoản thanh toán chậm, thời gian hoàn trả kéo dài và tính linh hoạt trong việc hoàn trả chi phí xây dựng.

Nếu dự luật này không được thông qua, thành phố sẽ cần phải tìm hiểu các phương án tài trợ thay thế như trái phiếu nghĩa vụ chung. Trái phiếu nghĩa vụ chung cần có sự chấp thuận của cử tri và sẽ cho phép thành phố tăng thuế bất động sản để trả nợ trái phiếu nghĩa vụ chung. Ngược lại, trái phiếu doanh thu cấp nước không ảnh hưởng đến thuế bất động sản vì chúng được hoàn trả bằng doanh thu do hệ thống nước tạo ra. Giá nước sẽ được tăng khi cần thiết để bảo đảm hệ thống nước và các khoản nợ dự án liên quan được tài trợ đúng mức.

Bầu chọn "Yes" ("Có") cho phép thành phố phát hành trái phiếu doanh thu cấp nước để tài trợ cho việc xây dựng nhà máy xử lý nước và cải tạo đường ống truyền tải phía Đông và phía Tây. Bầu chọn "No" ("Không") yêu cầu thành phố phải xem xét các phương án tài trợ khác để giải quyết nhu cầu về hệ thống nước và trì hoãn việc xây dựng.

Thông tin này cung cấp bởi: Thành phố Ashland (City of Ashland)

Dự luật 15-235 – Thành phố Gold Hill (City of Gold Hill)

Đề xuất sửa đổi Hiến chương Thành phố Gold Hill (City of Gold Hill)

Câu hỏi: Cử tri của Thành phố Gold Hill (City of Gold Hill) có nên chấp thuận Hiến chương Thành phố sửa đổi không?

Tóm tắt: Nếu được cử tri thông qua, dự luật này sẽ sửa đổi, cập nhật và tổ chức lại Hiến chương Thành phố Gold Hill. Lần gần nhất Hiến chương được cử tri thông qua là vào năm 1988 và chưa được cập nhật kể từ đó. Hiến chương đề xuất sửa đổi sẽ thay đổi nhiệm kỳ của Thị trưởng từ hai năm thành bốn năm, nhưng vẫn duy trì thành phần hiện nay của hội đồng là thị trưởng và sáu ủy viên. Các sửa đổi đề xuất sẽ tổ chức lại và hợp lý hóa các điều khoản hiện có của Hiến chương, loại bỏ các phần lặp lại và lỗi thời, cập nhật ngôn ngữ của Hiến chương và bảo đảm tuân thủ luật tiểu bang. Các sửa đổi sẽ làm rõ các quy định về bầu chọn và số lượng ủy viên của Hội đồng Thành phố, thiết lập chức vụ Quản đốc Thành phố là một viên chức thành phố cấp hiến chương và chính thức hóa thẩm quyền lập pháp, hành chính và bán tư pháp của Hội đồng Thành phố. Các sửa đổi cũng sẽ làm mọi cuộc bầu cử các chức vụ thành phố là không đảng phái, loại bỏ ngôn ngữ liên quan đến quá trình đề cử ứng cử viên cho chức Thị trưởng và Hội đồng Thành phố, và thay đổi quá trình bầu cử các chức vụ trống trong hội đồng.

Bản giải trình:

Hội đồng Thành phố Gold Hill (Gold Hill City Council) đã thành lập Lực lượng Đặc nhiệm Xem xét lại Hiến chương và đang đề xuất những cập nhật này cho Hiến chương thành phố. Lực lượng đặc nhiệm bao gồm cư dân Gold Hill, các thành viên hội đồng và một công dân toàn khu vực. Lực lượng đặc nhiệm đã nhất trí chấp thuận đề xuất sửa đổi hiến chương đã được hội đồng thông qua. Nếu được chấp thuận, những thay đổi trong Hiến chương Thành phố sẽ có hiệu lực từ ngày 1 tháng 1 năm 2025.

Lần gần nhất cử tri chấp thuận sửa đổi Hiến chương là vào năm 1988.

Mục đích của Hội đồng Thành phố khi đề xuất những sửa đổi này là để hiện đại hóa Hiến chương Thành phố và bảo đảm rằng các hoạt động của Thành phố tuân thủ luật mới nhất của tiểu bang Oregon.

Các yếu tố chính của hiến chương đề xuất bao gồm:

- Sử dụng Hiến chương mẫu của Liên đoàn các thành phố tiểu bang Oregon làm cơ sở.

- Chuyển đổi từ hình thức chính quyền thị trường/hội đồng hiện nay sang hình thức chính quyền hội đồng/quản đốc. Lực lượng đặc nhiệm và hội đồng đã nhất trí rằng thành phố cần một quản đốc thành phố thường trực để giải quyết các vấn đề phức tạp của Gold Hill. Ngôn ngữ đề xuất định nghĩa rằng quản đốc thành phố phải được thuê dựa trên: “trình độ học vấn và kinh nghiệm về năng lực và thực hành quản lý chính quyền địa phương”.
- Xác định nhiệm vụ, trách nhiệm và quyền giám sát của người quản đốc thành phố bao gồm khả năng thuê hoặc chấm dứt hợp đồng với một luật sư thành phố, dù là nhân viên hay nhà thầu.
- Thay đổi chức vụ quản lý hồ sơ thành phố từ chức vụ do hội đồng bổ nhiệm sang chức vụ do quản đốc thành phố bổ nhiệm. Quản đốc thành phố phải chịu trách nhiệm trực tiếp đối với quản lý hồ sơ thành phố. Đây là quá trình mà nhiều thành phố khác đang áp dụng và hiệu quả hơn vì quản đốc thành phố sẽ điều hành các hoạt động hàng ngày của Thành phố.
- Bắt đầu từ cuộc tổng tuyển cử vào tháng 11 năm 2026, thị trường sẽ được bầu chọn vào nhiệm kỳ 4 năm. Thị trường tiếp tục là ủy viên không có quyền bầu chọn, ngoại trừ trường hợp ngang số phiếu bầu. Việc này được thực hiện để bảo đảm tính liên tục và thống nhất nhiệm kỳ của thị trường có cùng thời hạn với nhiệm kỳ của các ủy viên hội đồng.
- Định nghĩa chi tiết hơn về số lượng đại biểu, bao gồm những gì chỉ định số lượng chức vụ còn trống, cho đến một chức vụ hội đồng được bầu trong 6 chức vụ trống.
- Giải quyết chủ nghĩa gia đình trị - Quy định rằng không một nhân viên nào được có thành viên gia đình trực hệ trong hội đồng thành phố. Ngoài ra, không có thành viên gia đình trực hệ nào của quản đốc thành phố được giữ bất kỳ chức vụ bổ nhiệm hoặc việc làm nào trong thành phố.
- Cập nhật đề cử – Yêu cầu hội đồng thông qua một sắc lệnh quy định cách thức đề cử một người ra tranh cử thị trường hoặc hội đồng. Điều này loại bỏ xung đột lớn giữa hiến chương hiện nay của chúng ta với luật của Tiểu bang về khung thời gian và cách thức thu thập chữ ký. Điều này có thể cho phép ứng cử viên thu thập chữ ký hoặc trả một khoản phí được định trước cho thành phố để được đưa tên vào lá phiếu.

- Xác định rằng không có ủy viên hội đồng nào nhận được bất kỳ khoản thù lao (tiền lương) nào cho các nhiệm vụ của hội đồng. Được phép thanh toán chi phí (ví dụ: đào tạo).
- Giữ nguyên quy định về thẩm phán đô thị, nhưng cho phép hội đồng chuyển một số hoặc toàn bộ chức năng của tòa án đô thị sang tòa án tiểu bang hoặc tòa án công lý thích hợp.

Văn bản của dự luật này có thể được lấy trực tuyến tại www.cityofgoldhill.gov hoặc tại Tòa thị chính, 420 N. 6th Avenue, Gold Hill, OR 97525, bằng cách gửi email đến info@cityofgoldhill.gov hoặc gọi đến số 541-855-1525.

Thông tin cung cấp bởi: Thành phố Gold Hill (City of Gold Hill)

Dự luật 17-119 - Khu vực Trường Cao đẳng Cộng đồng Rogue (Rogue Community College District)

Trái phiếu xây dựng, nâng cấp cơ sở giáo dục nghề nghiệp, học tập cộng đồng, kiểm toán bắt buộc

Câu hỏi: Trường Cao đẳng Cộng đồng Rogue (Rogue Community College) có nên xây dựng, nâng cấp các cơ sở dạy nghề; cải thiện trợ năng sử dụng, an toàn, an ninh; phát hành trái phiếu trị giá \$60,315,000; kiểm toán bắt buộc không? Nếu phát hành trái phiếu được chấp thuận, khoản nợ này sẽ được trả từ thuế trên bất động sản hoặc quyền sở hữu bất động sản không phụ thuộc giới hạn của mục 11 và 11b, Điều XI của Hiến pháp tiểu bang Oregon.

Tóm tắt:

- Tiểu bang dự kiến cung cấp \$15 triệu vốn đối ứng

Trái phiếu sẽ tài trợ chi phí vốn để hỗ trợ sinh viên và cộng đồng Nam Oregon, bao gồm:

- Nâng cao năng lực các chương trình đào tạo lực lượng lao động:
 - học nghề, máy diesel, lái xe tải thương mại, điều dưỡng, hàn, sản xuất và cộng thêm ô tô tại Cơ sở Table Rock (Table Rock Campus) (Thành phố White)
 - chương trình ô tô, hàn, sản xuất và cộng thêm EMT, máy diesel tại Cơ sở Redwood (Redwood Campus) (Grants Pass)
- Cải thiện an toàn và an ninh tại tất cả các cơ sở
 - hệ thống camera
 - khả năng hệ thống khóa
- Hiện đại hóa trung tâm hỗ trợ sinh viên và các lớp học tại cơ sở Riverside (Riverside campus) (trung tâm thành phố Medford).
- Cải thiện trợ năng sử dụng tại tất cả các cơ sở

- Cải thiện tòa nhà để kéo dài tuổi thọ
 - tiết kiệm năng lượng
 - HVAC
 - mái nhà
- Cải thiện mặt bằng, trang bị, thiết bị, lãi trái phiếu, chi phí phát hành.

Quận Jackson: thuế suất trái phiếu ước tính tiếp tục mức hiện nay là \$0.13/\$1000 giá trị bất động sản được định giá

Quận Josephine: thuế suất trái phiếu ước tính tăng \$0.09/\$1000 lên \$0.13/\$1000 giá trị bất động sản được định giá

Thuế suất có thể thay đổi dựa trên lãi suất, biến động giá trị bất động sản được định giá. Trái phiếu đáo hạn sau 21 năm kể từ ngày phát hành, có thể được phát hành thành nhiều đợt.

Bản giải trình

Được thành lập vào năm 1970, Trường Cao đẳng Cộng đồng Rogue (Rogue Community College RCC) hiện phục vụ hơn 9,300 sinh viên tại ba cơ sở trên khắp quận Josephine và Jackson.

TRƯỜNG CAO ĐẲNG TÌM KIẾM SỰ CHẤP THUẬN CỦA CỬ TRI ĐỂ PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU DỰ KIẾN DUY TRÌ THUẾ SUẤT TRÁI PHIẾU HIỆN NAY CHO CƯ DÂN QUẬN JACKSON

Hội đồng Giáo dục RCC đang tìm kiếm sự chấp thuận của cử tri cho trái phiếu nghĩa vụ chung trị giá \$60,315,000. **Nếu dự luật này được chấp thuận, Trường Cao đẳng ước tính chủ sở hữu bất động sản ở Quận Jackson sẽ tiếp tục trả thuế suất tương tự cho trái phiếu của Trường Cao đẳng như mức họ đang trả hiện nay.**

TIÊU BANG TÀI TRỢ \$15 TRIỆU

Cơ quan lập pháp tiểu bang Oregon đã cấp khoản tài trợ đủ tiêu chuẩn lên tới \$15,000,000 chỉ khi Trường Cao đẳng cung cấp quỹ đối ứng. Việc thông qua trái phiếu này sẽ bảo đảm quỹ đối ứng của trường.

TAI SAO TRƯỜNG CAO ĐẲNG ĐỀ XUẤT DỰ LUẬT NÀY?

Trường Cao đẳng đã dành một năm để kiểm tra tình trạng và nhu cầu của cơ sở vật chất; phỏng vấn sinh viên và nhân viên để hiểu những cải tiến nào sẽ có tác động tích cực nhất đến môi trường học tập và mời các chuyên gia trong ngành đến đánh giá tình trạng vật chất của các tòa nhà trong Trường Cao đẳng. Trường Cao đẳng đã tìm ra bốn lĩnh vực cần tập trung cải thiện cơ sở vật chất:

- 1. Nhu cầu về lực lượng lao động:** Có tình trạng thiếu hụt ở cấp địa phương, vùng và quốc gia trong các lĩnh vực điều dưỡng, lái xe tải thương mại, dịch vụ cấp cứu y tế, hàn, sản xuất và các chương trình nghề khác mà Trường Cao đẳng cung cấp. Số lượng sinh viên ghi danh và nhu cầu tham gia các chương trình đào tạo này vượt quá khả năng đào tạo hiện có.
- 2. An toàn và an ninh:** Cả ba cơ sở đều cần có những cải thiện quan trọng về an toàn và an ninh để đảm bảo an toàn cho sinh viên và nhân viên.
- 3. Môi trường học tập lỗi thời:** Lớp học, phòng thí nghiệm & công nghệ cần được nâng cấp quan trọng để hỗ trợ việc đào tạo lực lượng lao động cho sinh viên.
- 4. Các tòa nhà cũ:** Các tòa nhà trong trường cao đẳng cần thay thế và sửa chữa mái nhà, vách ngăn và hệ thống HVAC đã cũ.

CÁC DỰ ÁN ĐỀ XUẤT

- Tăng cường năng lực trong các **chương trình đào tạo lực lượng lao động** để đáp ứng nhu cầu tuyển sinh ngày càng tăng trong các chương trình và cải thiện việc sử dụng không gian:
 - **học nghề, máy diesel, lái xe tải thương mại, điều dưỡng, hàn, sản xuất** và cộng thêm **ô tô** tại Cơ sở Table Rock (Table Rock Campus) (Thành phố White)
 - **chương trình ô tô, hàn, sản xuất** và cộng thêm **EMT, máy diesel** tại Cơ sở Redwood (Redwood Campus) (Grants Pass)
- **Nâng cao an toàn** với hệ thống camera được cải tiến và hệ thống khóa
- **Nâng cấp các hệ thống tòa nhà cũ để kéo dài tuổi thọ và cải thiện tiết kiệm năng lượng** bao gồm mái nhà và HVAC
- **Cải tạo cơ sở Medford (Medford campus) ở trung tâm thành phố** với trung tâm hỗ trợ sinh viên mới để có nhiều cơ hội học tập bên ngoài lớp học hơn

- **Thực hiện các nâng cấp để cải thiện trợ năng sử dụng ADA** — còn được biết là Đạo luật Người Khuyết tật Hoa Kỳ — để cải thiện khả năng tiếp cận của sinh viên, nhân viên và thành viên cộng đồng đến các tòa nhà của Trường Cao đẳng

GIÁM SÁT ĐỐI VỚI CHI TIÊU TRÁI PHIẾU

Luật yêu cầu quỹ từ trái phiếu được sử dụng cho các chi phí được mô tả trong lá phiếu. Hội đồng Giáo dục RCC sẽ giám sát để bảo đảm rằng tất cả các quỹ trái phiếu đều được sử dụng cho các mục đích đã được cử tri chấp thuận.

TÀI CHÍNH

Quận Jackson: thuế suất thuế bất động sản ước tính tiếp tục ở mức hiện nay là \$0.13 trên mỗi \$1000 giá trị bất động sản được định giá

Quận Josephine: thuế suất ước tính tăng \$0.09/\$1000 lên \$0.13 trên mỗi \$1000 giá trị bất động sản được định giá

Thuế suất có thể thay đổi dựa trên lãi suất và biến động giá trị bất động sản được định giá. Trái phiếu đáo hạn sau 21 năm kể từ ngày phát hành, có thể được phát hành thành nhiều đợt.

Thông tin này cung cấp bởi: Khu vực Trường Cao đẳng Cộng đồng Rogue (Rogue Community College District)

Dự luật 17-123 – Khu học chính Three Rivers (Three Rivers School District)

Cho phép phát hành trái phiếu để cải thiện an toàn, an ninh và lợp lại mái cho các tòa nhà cũ

Câu hỏi: Khu học chính Three Rivers (Three Rivers School District) có nên phát hành trái phiếu trị giá \$39,000,000 để trang trải chi phí vốn cho trường học và nhận tài trợ vốn đối ứng \$6,000,000 không? Nếu phát hành trái phiếu được chấp thuận, khoản nợ này sẽ được trả từ thuế trên bất động sản hoặc quyền sở hữu bất động sản không phụ thuộc giới hạn của mục 11 và 11b, Điều XI của Hiến pháp tiểu bang Oregon.

Tóm tắt: Khu học chính Liên hợp Three Rivers/Quận Josephine (Three Rivers/Josephine County Unit Joint School District) ở tiểu bang Oregon phụ thuộc vào sự hỗ trợ của địa phương để tài trợ cho việc cải thiện vốn. Học khu đã được trao một khoản tài trợ \$6,000,000 vốn đối ứng, nó chỉ hiện thực khi dự luật trái phiếu này được chấp thuận. Nếu được chấp thuận, dự luật này sẽ tài trợ chi phí vốn trong Học khu, bao gồm:

- Lợp lại mái tòa nhà trên toàn Học khu để duy trì tình trạng nguyên vẹn về cấu trúc và bảo vệ khoản đầu tư của cộng đồng vào cơ sở vật chất của khu học chính

- Các biện pháp an toàn và an ninh tập trung vào kiểm soát truy cập tại tất cả các địa điểm

- Bổ sung hàng rào
- Công có người kiểm soát
- Hệ thống kiểm soát vào cửa Buzz-In
- Camera
- Thẻ vào cửa
- Hệ thống chiếu sáng an ninh
- Cửa an ninh và phần cứng

Trái phiếu đáo hạn sau 21 năm hoặc ngắn hơn kể từ ngày phát hành và có thể được phát hành thành một hoặc nhiều đợt. Nếu được chấp thuận, mức thuế trái phiếu hàng năm dự kiến là \$0.42 trên mỗi \$1,000.00 giá trị bất động sản được định giá. Thuế suất thực tế có thể khác và phụ thuộc vào lãi suất phát sinh và thay đổi giá trị bất động sản được định giá.

Bản giải trình:

Dự luật trái phiếu này giải quyết vấn đề an toàn, an ninh và tình trạng nguyên vẹn của các tòa nhà trường học trong Khu học chính Liên hợp Three Rivers/Quận Josephine

(Three Rivers/Josephine County Unit Joint School District) với trọng tâm là lợp lại mái các công trình cũ và tăng cường các biện pháp an ninh. Học khu hiện đang phục vụ hơn 4,000 học sinh và tuyển dụng khoảng 600 nhân viên tại 14 trường học.

Giải quyết nhu cầu lợp mái

Nhiều tòa nhà trong Học khu đã hơn 60 năm tuổi và đang trong tình trạng tồi tệ, như được xác định trong một kế hoạch cơ sở dài hạn gần đây. Việc lợp lại mái các cấu trúc này là giúp duy trì tình trạng nguyên vẹn của cấu trúc và ngăn ngừa tổn chi phí trong tương lai. Khoảng \$35 triệu sẽ được dành cho việc lợp lại mái các tòa nhà trên khắp Học khu để tăng cường sự an toàn, chức năng và tình trạng nguyên vẹn của các cơ sở cũ kỹ của Học khu.

Tăng cường an ninh trường học

Để giải quyết những lo ngại về an toàn ngày càng gia tăng, Nhóm An toàn của Học khu và cơ quan thi hành pháp luật địa phương đã đánh giá các tòa nhà và khuôn viên trường học của chúng ta. Chiến lược đề xuất nhằm mục đích tăng cường vành đai trường học bằng cách quản lý các điểm ra vào, ngăn chặn và trì hoãn các mối đe dọa tiềm ẩn. Khoảng \$10 triệu đã được phân bổ để cải thiện an ninh, bao gồm hàng rào, cổng và hệ thống ra vào tiên tiến ưu tiên sự an toàn của cộng đồng trường học.

Tài trợ của tiểu bang

Học khu đã được chọn để nhận một khoản tài trợ vốn đối ứng \$6 triệu của tiểu bang cho các dự án này và chỉ khi dự luật trái phiếu này được chấp thuận. Nếu dự luật này không được chấp thuận, khoản tài trợ vốn đối ứng này sẽ được trao cho một học khu khác ở tiểu bang Oregon.

Mức thuế dự kiến liên quan đến trái phiếu này là \$0.42 trên mỗi \$1,000 giá trị bất động sản được định giá. Ví dụ một bất động sản được định giá \$300,000 sẽ có mức đóng góp là \$126 mỗi năm trong 21 năm kỳ hạn của trái phiếu. Mức thuế thực tế có thể khác do lãi suất tiền lãi thực tế và thay đổi giá trị bất động sản được định giá.

Thông tin này cung cấp bởi: Khu học chính Three Rivers (Three Rivers School District)