



# 공식

# 유권자용 팸플릿

# 한국어판

## 예비선거

## 2026년 5월 19일

본 팸플릿의 발행 및 배포는 카운티 서기가 조정합니다. 팸플릿 내 정보는 각 후보자가 직접 제공한 내용입니다.



Benton 카운티 선거관리사무소  
(Benton County Elections Office)  
Kalapuya 빌딩 (Kalapuya Building)  
4500 SW Research Way, 2<sup>nd</sup> Floor  
Corvallis, OR 97333

전화: 541-766-6756

이메일: [elections@bentoncountyor.gov](mailto:elections@bentoncountyor.gov)

웹사이트: [re.bentoncountyor.gov](http://re.bentoncountyor.gov)

# Benton 카운티 유권자용 한국어 팸플릿



위원 이사회

사무소: (541) 766-6800

팩스: (541) 766-6893

4500 SW Research Way

PO Box 3020

Corvallis, OR 97339-3020

[bc.bentoncountyor.gov](http://bc.bentoncountyor.gov)

Benton 카운티 유권자 여러분,

**2026년 5월 19일 화요일은 Oregon 예비선거일입니다.** 모든 주민께서는 이번 선거에 참여해 주시기를 바랍니다. 귀하의 투표는 민주적 절차의 중요한 일부이며, 이 유권자용 팸플릿은 귀하가 결정을 내리는 데 도움이 되는 정보를 제공하기 위해 마련되었습니다.

이번 선거에서는 카운티 및 지역사회에 영향을 미칠 수 있는 여러 법안이 투표용지에 포함되어 있습니다. 각 법안을 신중하게 검토하시기를 권장합니다. 법안의 전문, 사유서, 각 법안에 대한 찬성 및 반대 의견은 이 팸플릿에 포함되어 있거나 Benton 카운티 웹사이트(<https://re.bentoncountyor.gov/elections/>)에서 확인할 수 있습니다.

법안 외에도 다양한 지역 공직에 출마한 후보자 정보가 있습니다. 후보자는 이 유권자용 팸플릿에 수록될 성명서를 제출할 수 있습니다. 이러한 성명서는 후보자가 제출한 내용 그대로 제공되며, 형식 및 법적 요건 준수를 제외하고는 내용이 수정되지 않았습니다. 후보자 성명서가 수록되었다고 해서 카운티 또는 카운티 위원회의 지지를 의미하는 것은 아닙니다.

Benton 카운티의 공식 투표용지 투입 장소 목록은 이 팸플릿의 마지막 페이지를 확인하시기 바랍니다. 추가 정보 혹은 지원이 필요하다면 선거사무소에 전화주십시오: (541) 766-6756, 이메일: [elections@bentoncountyor.gov](mailto:elections@bentoncountyor.gov) 또는 Kalapuya 빌딩(Kalapuya Building) 직접 방문(4500 SW Research Way, 2<sup>nd</sup> Floor, in Corvallis)

감사합니다.

BENTON 카운티 위원 이사회

Pat Malone

의장

Gabe Shepherd

부의장

Nancy Wyse

위원회 위원

## 투표 정보

### 후보자 및 법안 정보

이 팸플릿 내의 후보자 및 법안 정보는 선거 일부 과정에 참여하기로 선택한 후보자, 도시, 지역구 및 기타 이해 당사자가 제공합니다. 후보 진술 및 법안 논쟁은 선택적 제출사항입니다.

후보자, 정당, 선거인 집회 또는 법안을 지지하거나 반대하는 사람이 제출한 진술이나 논쟁에 제공된 정보는 정확성이나 진실성이 검증되지 않았으며 Benton 카운티의 승인으로 여겨지지 않습니다.

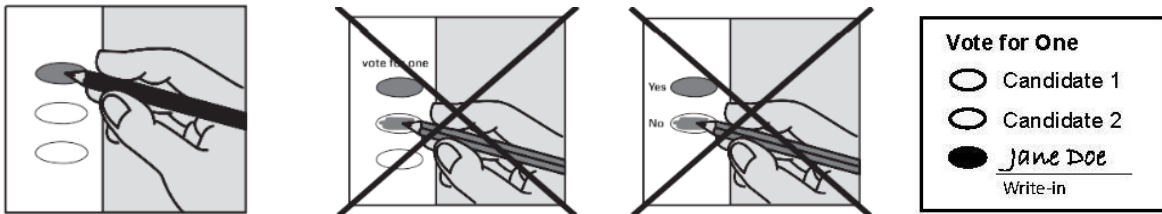
## 투표 및 투표용지 반송 지침

### 투표용지 패킷 포함 사항

- 투표할 수 있는 인쇄된 투표용지
- 우편요금 지불 및 주소 기재가 완료된 투표용지 반송용 서명 반송 봉투

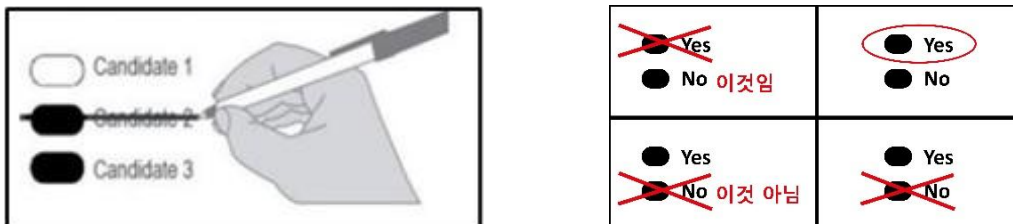
### 투표용지 투표

- 검정색 또는 파란색 펜을 사용하여 선택 항목 옆의 타원형을 메우십시오.
- 모든 경선에 투표할 필요는 없습니다.
- 허용된 것보다 더 많은 후보자에게 투표하거나 한 법안에 "Yes" (예) 및 "No" (아니요) 를 모두 투표하는 경우 이를 최대제한 수 이상 투표라고 하며 해당 후보자 또는 법안에 대한 투표는 포함되지 않을 것입니다.
- 투표용지에 나타나지 않는 후보자를 기명하려면 기입할 수 있는 기명란 왼쪽의 타원형 표시를 완전히 어둡게 채두고 해당란에 후보자의 전체 이름을 적으십시오.



### 투표용지 수정

투표용지를 잘못 작성할 시 직접 수정할 수 있습니다. 아래 예를 참조하십시오.

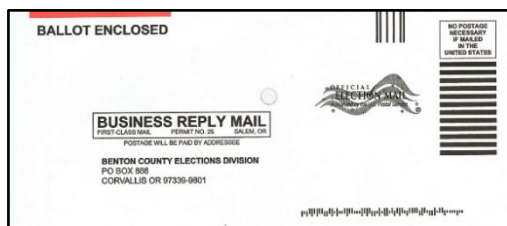
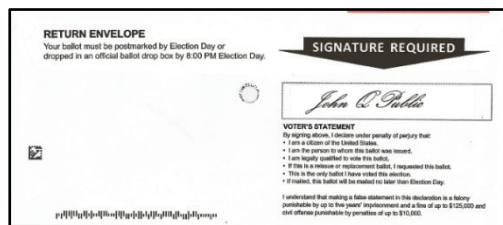


## 다음의 경우 Benton 카운티 선거 사무소(Benton County Elections)에 연락하여 대체 투표용지를 요청하십시오.

- 실수 수정을 통해 본인의 선택을 명확히 표시할 수 없는 경우
- 투표용지가 손상되거나 훼손된 경우
- 투표용지를 분실한 경우

## 투표한 투표용지 반송

- 서명 반송 봉투 뒷면의 유권자 진술서에 **서명**하십시오. 반송 봉투에 서명하지 않을 시 투표용지를 개표하지 않습니다.
- 서명한 반송 봉투에 투표용지를 넣으십시오.
- 서명한 반송 봉투를 밀봉하십시오.
- **2026년 5월 19일까지 우편 발송하십시오.** 서명한 반송 봉투는 선거일까지의 소인을 찍어 선거일로부터 7일 이내에 도착해야 합니다.
- 또는 **2026년 5월 19일 8:00 P.M.(PDT)까지 Oregon 공식 투표용지 투입함에** 서명한 반송 봉투를 투입하십시오.



## 투표 등록

Oregon에서 투표하려면 거주하는 카운티에 등록해야 합니다. 다음 3가지 질문에 '예'라고 대답할 수 있다면 등록할 수 있습니다.

- Oregon 거주민입니까?
- 미국 시민인가요?
- 만 16세 이상인가요?  
*16세 혹은 17세이라면 선거일까지 18세 생년월일이 지나거나 그 이후에 등록하지 않는 경우 투표용지를 받지 못합니다.*

## 등록 방법

[www.oregonvotes.gov](http://www.oregonvotes.gov)에서 온라인 투표에 등록하거나 다음 장소에서 유권자 등록 카드를 받을 수 있습니다.

- Benton 카운티 선거관리사무소(Benton County Elections Office)
- 모든 카운티 선거관리사무소
- 주무장관실(Secretary of State's Office)
- 교통국(Division of Motor Vehicles DMV)과 같은 주 정부 기관
- 유권자 등록 드라이브

등록 양식은 [www.oregonvotes.gov](http://www.oregonvotes.gov)에서 온라인으로 인쇄할 수 있습니다. 직접 양식을 작성하거나 미국 우편으로 보낼 수도 있습니다(US mail).

## 등록하려면 어떤 정보가 필요한가요?

등록을 완료하려면 다음 정보를 제공해야 합니다.

- 전체 법적 이름



- 집 주소 및 우편 주소(다른 경우)
- 생년월일
- 서명
- 유효한 신분증(DMV 또는 Oregon주 DMV 면허증 또는 ID가 없는 경우  
사회보장번호 마지막 4자리)

## 유권자 등록 업데이트

유권자는 정보를 등록한 후 최신 상태로 유지할 책임이 있습니다.

[www.oregonvotes.gov](http://www.oregonvotes.gov)에서 온라인으로 업데이트하거나 새로운 정보를 기입한 유권자 등록 양식을 작성하여 제출하시길 바랍니다. 다음 중 하나에 해당하는 경우 등록 내용을 업데이트해야 합니다.

- 집 주소를 변경한 경우
- 우편 주소를 변경한 경우
- 이름을 변경한 경우
- 서명을 변경한 경우
- 정당을 변경하거나 선택한 경우



## Benton 카운티 공식 투표용지 수거함 장소

기록 및 선거 사무소

Kalapuya 빌딩(Kalapuya Building)  
4500 SW Research Way, 2nd Floor  
Corvallis, OR 97333



월~금요일 8:00 A.M.~5:00 P.M.

선거일 7:00 A.M.~8:00 P.M.

### Oregon 투입함 위치 확인 도구

주무장관은 본 위치 확인 도구를 제공하여 유권자가 주소를 이용해 공식 투표용지 투표함을 찾는 데(Secretary of State) 도움이 되도록 합니다. 위치 확인 도구는 선거 20일 전부터 이용할 수 있습니다. 사이트 링크는

<https://sos.oregon.gov/voting/Pages/drop-box-locator.aspx>입니다.



Kalapuya 빌딩  
(Kalapuya Building)

주차장 뒤편  
4500 SW Research Way  
Corvallis, OR 97333



OSU Gill 대경기장  
(OSU Gill Coliseum)

Ralph Miller Ln 및 26th St  
660 SW 26th St  
Corvallis, OR 97331



Lincoln 헬스 센터  
(Lincoln Health Center)

주차장 남쪽  
121 SE Viewmont Ave  
Corvallis, OR 97333

# Benton 카운티 유권자용 한국어 팸플릿



**Benton 카운티  
선거관리사무소  
(Benton County  
Courthouse)**

정문 앞  
120 NW 4th St  
Corvallis, OR 97330



**법 집행 기관 빌딩  
(Law Enforcement  
Building)**

5th St 입구 근처  
180 NW 5th St  
Corvallis, OR 97330



**LBCC Benton 센터  
(LBCC Benton Center)**

정문 근처  
757 NW Polk Ave  
Corvallis, OR 97330



**Corvallis 커뮤니티 센터  
(Corvallis Community  
Center)**

정문 근처  
2601 NW Tyler Ave  
Corvallis, OR 97330



**Timberhill Wells Fargo 은행  
(Wells Fargo Bank at  
Timberhill)**

Timberhill 쇼핑  
센터(Timberhill Shopping  
Center)  
2543 NW Kings Blvd  
Corvallis, OR 97330



**City Limits 마켓  
(City Limits Market)**

정문 근처  
5800 NW Hwy 99W  
Corvallis, OR 97330



## Adair Village 시청 (Adair Village City Hall)

주차장 입구

6030 NE William R Carr  
Ave  
Adair Village, OR 97330



## North Albany 쇼핑 센터(North Albany Shopping Center)

IGA 슈퍼마켓(IGA  
Supermarket) 앞  
621 Hickory Ave NW  
Albany, OR 97321



## Philomath 지역 사회 도서관 (Philomath Community Library)

정문 근처  
1050 Applegate St  
Philomath, OR 97370



## Monroe 지역 사회 도서관 (Monroe Community Library)

주차장 내  
380 N 5th St  
Monroe, OR 97456



## Alesia 지역 사회 도서관 (Alesia Community Library)

주차장 인도  
19192 Alesia Hwy  
Alesia, OR 97324

## 법안 2-143

### Corvallis 시(City of Corvallis)

표준 헌장과 일치하도록 Corvallis 시 헌장 개정

#### 의제:

Corvallis 시(City of Corvallis)가 Oregon 도시 연합(League of Oregon Cities)의 표준 헌장과 문구를 일치시키도록 기존 헌장을 개정하는 데 동의하십니까?

#### 개요:

이 법안은 시의 기존 내정 법 헌장을 개정하는 내용을 담고 있습니다. Oregon 주 헌법은 헌장을 채택하고 개정할 수 있는 권리를 시의 유권자들에게 부여하고 있습니다. 헌장은 시에 법적 권한을 부여하고, 시의 정부 형태를 설명하며, 시 공직자의 의무를 규정합니다. Corvallis의 유권자들은 2021년에 현행 헌장을 마지막으로 개정했습니다.

이 법안이 승인될 경우 Corvallis 시 헌장의 여러 조항에서 사용되는 문구를 Oregon 도시 연합(League of Oregon Cities)이 공표한 주 전역 표준 헌장과 일치시키게 됩니다. 구체적으로 이 법안은 헌장 제3조, 제7조, 제13조, 제15조, 제17조, 제23조(f), 제24조, 제26조, 제29조, 제41조, 제43조, 제45조를 개정합니다. 이 법안에 의해 헌장의 다른 조항은 변경되지 않습니다.

이 법안은 시 헌장 검토 태스크포스의 권고에 따라 시 의회가 유권자에게 부의했습니다.

#### 사유서:

이 법안이 승인될 경우 시의 현행 헌장이 개정됩니다.

제안된 헌장 개정안은 시 헌장 검토 태스크포스의 만장일치 권고에 기반합니다. 태스크포스에는 다음과 같은 사람들이 포함되었습니다.

Charles Maughan(시장)  
Tony Cadena(시 의원)  
Charlyn Ellis(시 의원)  
Jim Moorefield(시 의원)  
Hyatt Lytle(지역사회 대표)  
Jack Sattler(지역사회 대표)  
Curtis Wright(지역사회 대표)

시 의회는 만장일치로 본 법안을 유권자에게 부의하는 것을 승인했습니다

Oregon 주 헌법은 내정 법 헌장을 채택하고 개정할 수 있는 권리를 시의 유권자들에게 부여하고 있습니다. 헌장은 시 정부에 법적 권한을 부여하고, 시의 정부 형태를 설명하며, 시 공직자의 역할과 책임을 규정합니다.

이 법안은 Corvallis 시 헌장의 여러 조항에서 사용되는 문구를 Oregon 도시 연합(League of Oregon Cities)이 공표한 주 전역 표준 헌장과 일치시키게 됩니다. 이 법안에 포함된 헌장 조항들은 표준 헌장과 문구는 다르지만 내용적으로는 대체로 일치하고 있어 헌장 검토 태스크포스의 개정 권고 대상이 되었습니다. 따라서 이 법안은 해당 헌장 조항의 실질적인 효과를 크게 변경하려는 목적은 아닙니다.

구체적으로 이 법안은 다음과 같은 헌장 조항을 개정합니다.

- 제3조: 시의 일반적 권한에 관한 사항
- 제7조: 시의 권한이 귀속되는 위치에 관한 사항
- 제13조: 시 공직자 및 직원의 보수에 관한 사항
- 제17조: 시 의회 회의 기록에 관한 사항
- 제23조(f): 행정 개입에 관한 사항
- 제24조: 시 법원 판사에 관한 사항
- 제26조: 주법 적용에 관한 사항
- 제29조: 시장 및 시 의회 후보 지명에 관한 사항

# Benton 카운티 유권자용 한국어 팸플릿

- 제41조: 특별 평가에 관한 사항
- 제43조: 기존 조례의 지속 효력에 관한 사항
- 제45조: 이전 헌장 조항의 폐지에 관한 사항

이 법안에 의해 헌장의 다른 조항은 변경되지 않습니다.

제안된 개정안 전문과 태스크포스 보고서는 아래 웹사이트에서 확인할 수 있습니다.

<https://www.corvallisoregon.gov/cm/page/may-2026-election-ballot-measures>

(이 정보의 제공자: Alex Downing, 시 기록관)



## 법안 2-144

### Corvallis 시(City of Corvallis)

표준 헌장과 일치하도록 Corvallis 시 헌장 조항 삭제

#### 의제:

Corvallis 시(City of Corvallis)가 Oregon 도시 연합(League of Oregon Cities)의 표준 헌장과 일치시키도록 기존 헌장의 일부 조항을 삭제하는 데 동의하십니까?

#### 개요:

이 법안은 시의 기존 내정 법 헌장을 개정하는 내용을 담고 있습니다. Oregon 주 헌법은 헌장을 채택하고 개정할 수 있는 권리를 시의 유권자들에게 부여하고 있습니다. 헌장은 시에 법적 권한을 부여하고, 시의 정부 형태를 설명하며, 시 공직자의 의무를 규정합니다. Corvallis의 유권자들은 2021년에 현행 헌장을 마지막으로 개정했습니다.

이 법안이 승인될 경우 Oregon 도시 연합(League of Oregon Cities)이 공표한 주 전역 표준 헌장에 포함되어 있지 않은 Corvallis 시 헌장의 일부 조항이 삭제됩니다.

구체적으로 이 법안은 헌장 제18조, 제25조, 제27조, 제28조, 제30조, 제31조, 제32조, 제42조, 제48조를 삭제합니다. 이 법안에 의해 헌장의 다른 조항은 변경되지 않습니다.

이 법안은 시 헌장 검토 태스크포스의 권고에 따라 시 의회가 유권자에게 부의했습니다.

#### 사유서:

이 법안이 승인될 경우 시의 현행 헌장이 개정됩니다.

제안된 헌장 개정안은 시 헌장 검토 태스크포스의 만장일치 권고에 기반합니다.

태스크포스에는 다음과 같은 사람들이 포함되었습니다.

Charles Maughan(시장)

Tony Cadena(시 의원)

# Benton 카운티 유권자용 한국어 팸플릿

Charlyn Ellis(시 의원)

Jim Moorefield(시 의원)

Hyatt Lytle(지역사회 대표)

Jack Sattler(지역사회 대표)

Curtis Wright(지역사회 대표)

시 의회는 만장일치로 본 법안을 유권자에게 부의하는 것을 승인했습니다.

Oregon 주 헌법은 내정 법 헌장을 채택하고 개정할 수 있는 권리를 시의 유권자들에게 부여하고 있습니다. 헌장은 시 정부에 법적 권한을 부여하고, 시의 정부 형태를 설명하며, 시 공직자의 역할과 책임을 규정합니다.

이 법안은 Oregon 도시 연합(League of Oregon Cities)이 공표한 주 전역 표준 헌장에 포함되어 있지 않은 Corvallis 시 헌장의 일부 조항을 삭제합니다. 삭제 대상 헌장 조항은 해당 이유뿐만 아니라, 그 내용이 이미 주 법령이나 헌장의 다른 조항에서 다루어지고 있거나, 시 조례를 통해 규정되거나 규정될 수 있다는 점을 고려하여 시 헌장 검토 태스크포스가 권고한 것입니다.

구체적으로 이 법안은 다음과 같은 헌장 조항을 삭제합니다.

- 제18조: 공공 회의에 관한 사항
- 제25조: 일반 선거에 관한 사항
- 제27조: 유권자의 자격에 관한 사항
- 제28조: 특별 선거에 관한 사항
- 제30조: 선거 공고에 관한 사항
- 제31조: 선거 결과의 집계에 관한 사항
- 제32조: 발의 및 국민투표에 관한 사항
- 제42조: 공공 개선 계약에 관한 사항
- 제48조: 헌장 개정에 관한 사항

이 법안에 의해 헌장의 다른 조항은 변경되지 않습니다.

제안된 개정안 전문과 태스크포스 보고서는 아래 웹사이트에서 확인할 수 있습니다.

<https://www.corvallisoregon.gov/cm/page/may-2026-election-ballot-measures>

(이 정보의 제공자: Alex Downing, 시 기록관)



## 법안 2-145

### Corvallis 시(City of Corvallis)

권한 행사와 관련된 Corvallis 시 헌장 조항 개정

#### 의제:

Corvallis 시(City of Corvallis)가 시 권한의 행사와 관련된 헌장의 일부 조항을 개정하는데 동의하십니까?

#### 개요:

이 법안은 시의 기존 내정 법 헌장을 개정하는 내용을 담고 있습니다. Oregon 주 헌법은 헌장을 채택하고 개정할 수 있는 권리를 시의 유권자들에게 부여하고 있습니다. 헌장은 시에 법적 권한을 부여하고, 시의 정부 형태를 설명하며, 시 공직자의 의무를 규정합니다. Corvallis의 유권자들은 2021년에 현행 헌장을 마지막으로 개정했습니다.

이 법안이 승인될 경우 결의안, 조례, 명령의 채택 등 시 권한 행사와 관련된 Corvallis 시 헌장의 일부 조항이 개정됩니다. 구체적으로 이 법안은 헌장 제5조, 제6조, 제35조, 제36조, 제37조를 개정합니다. 제안된 변경 사항 중 상당수는 헌장 문구를 Oregon 도시 연합(League of Oregon Cities)이 공표한 주 전역 표준 헌장과 일치시키는 내용이지만, Corvallis에 특화된 문구의 수정안도 포함되어 있습니다. 이 법안에 의해 헌장의 다른 조항은 변경되지 않습니다.

이 법안은 시 헌장 검토 태스크포스의 권고에 따라 시 의회가 유권자에게 부의했습니다.

#### 사유서:

이 법안이 승인될 경우 시의 현행 헌장이 개정됩니다.

제안된 헌장 개정안은 시 헌장 검토 태스크포스의 만장일치 권고에 기반합니다. 태스크포스에는 다음과 같은 사람들이 포함되었습니다.



# Benton 카운티 유권자용 한국어 팸플릿

Charles Maughan(시장)  
Tony Cadena(시 의원)  
Charlyn Ellis(시 의원)  
Jim Moorefield(시 의원)  
Hyatt Lytle(지역사회 대표)  
Jack Sattler(지역사회 대표)  
Curtis Wright(지역사회 대표)

시 의회는 만장일치로 본 법안을 유권자에게 부의하는 것을 승인했습니다.

Oregon 주 헌법은 내정 법 헌장을 채택하고 개정할 수 있는 권리를 시의 유권자들에게 부여하고 있습니다. 헌장은 시 정부에 법적 권한을 부여하고, 시의 정부 형태를 설명하며, 시 공직자의 역할과 책임을 규정합니다.

이 법안은 결의안, 조례, 명령의 채택 등 시 권한 행사와 관련된 Corvallis 시 헌장의 일부 조항을 개정합니다. 제안된 변경 사항 중 상당수는 현재의 헌장 문구를 Oregon 도시 연합(League of Oregon Cities)이 공표한 주 전역 표준 헌장과 일치시키는 내용이지만, Corvallis에 특화된 문구의 수정안도 포함되어 있습니다.

구체적으로 이 법안은 다음과 같은 헌장 조항을 개정합니다.

- 제5조: 헌장 문구의 해석 방식에 관한 사항
- 제6조: 시가 권한을 행사하는 방식에 관한 사항
- 제35조, 제36조, 제37조: 현재는 조례 채택과 관련된 내용이지만, 개정 시 조례뿐 아니라 결의안 및 명령의 채택까지 포함하도록 변경

이 법안에 의해 헌장의 다른 조항은 변경되지 않습니다.

제안된 개정안 전문과 태스크포스 보고서는 아래 웹사이트에서 확인할 수 있습니다.

<https://www.corvallisoregon.gov/cm/page/may-2026-election-ballot-measures>

(이 정보의 제공자: Alex Downing, 시 기록관)

## 법안 2-146

### Corvallis 시(City of Corvallis)

공석 발생, 정족수 요건, 공직 자격과 관련된 Corvallis 헌장 개정

#### 의제:

Corvallis 시(City of Corvallis)가 공석 발생, 정족수 요건, 공직 자격과 관련된 헌장 조항을 개정하는 데 동의하십니까?

#### 개요:

이 법안은 시의 기존 내정 법 헌장을 개정하는 내용을 담고 있습니다. Oregon 주 헌법은 헌장을 채택하고 개정할 수 있는 권리를 시의 유권자들에게 부여하고 있습니다. 헌장은 시에 법적 권한을 부여하고, 시의 정부 형태를 설명하며, 시 공직자의 의무를 규정합니다. Corvallis의 유권자들은 2021년에 현행 헌장을 마지막으로 개정했습니다.

이 법안이 승인될 경우 공석 발생, 정족수 요건, 공직 자격과 관련된 Corvallis 시 헌장의 상호 연관된 일부 조항이 개정됩니다. 구체적으로 이 법안은 헌장 제14조, 제16조, 제21조, 제33조, 제34조를 개정합니다. 제안된 변경 사항 중 상당수는 헌장 문구를 Oregon 도시 연합(League of Oregon Cities)이 공표한 주 전역 표준 헌장과 일치시키는 내용이지만, Corvallis에 특화된 문구의 수정안도 포함되어 있습니다. 이 법안에 의해 헌장의 다른 조항은 변경되지 않습니다.

이 법안은 시 헌장 검토 태스크포스의 권고에 따라 시 의회가 유권자에게 부의했습니다.

#### 사유서:

이 법안이 승인될 경우 시의 현행 헌장이 개정됩니다.

제안된 헌장 개정안은 시 헌장 검토 태스크포스의 만장일치 권고에 기반합니다. 태스크포스에는 다음과 같은 사람들이 포함되었습니다.

Charles Maughan(시장)

Tony Cadena(시 의원)

Charlyn Ellis(시 의원)

Jim Moorefield(시 의원)

Hyatt Lytle(지역사회 대표)

Jack Sattler(지역사회 대표)

Curtis Wright(지역사회 대표)

시 의회는 만장일치로 본 법안을 유권자에게 부의하는 것을 승인했습니다.

Oregon 주 헌법은 내정 법 헌장을 채택하고 개정할 수 있는 권리를 시의 유권자들에게 부여하고 있습니다. 헌장은 시 정부에 법적 권한을 부여하고, 시의 정부 형태를 설명하며, 시 공직자의 역할과 책임을 규정합니다.

이 법안은 공석 발생, 정족수 요건, 공직 자격과 관련된 Corvallis 시 헌장의 상호 연관된 일부 조항을 개정합니다. 제안된 변경 사항 중 상당수는 현재의 헌장 문구를 Oregon 도시 연합(League of Oregon Cities)이 공표한 주 전역 표준 헌장과 일치시키는 내용이지만, Corvallis에 특화된 문구의 수정안도 포함되어 있습니다.

구체적으로 이 법안은 다음과 같은 헌장 조항을 개정합니다.

- 제14조: 시장 및 시 의원의 자격 요건에 관한 사항
- 제16조: 정족수 요건에 관한 사항으로, 시 의회에 공석이 있을 경우 시 의회가 다수의 공석을 충원할 수 있도록 정족수 요건을 완화하는 내용 포함
- 제21조: 시 의회 의결에 필요한 투표 수에 관한 사항으로, 시 의회에 공석이 있을 경우 시 의회가 다수의 공석을 충원할 수 있도록 필요한 투표 수를 완화하는 내용 포함
- 제33조: 시장 또는 시 의원 직위에서 공석이 발생하는 사유에 관한 사항
- 제34조: 시장 또는 시 의원 직위의 공석을 충원하기 위한 요건 및 절차에 관한 사항

이 법안에 의해 헌장의 다른 조항은 변경되지 않습니다.

제안된 개정안 전문과 태스크포스 보고서는 아래 웹사이트에서 확인할 수 있습니다.

<https://www.corvallisoregon.gov/cm/page/may-2026-election-ballot-measures>

(이 정보의 제공자: Alex Downing, 시 기록관)

## 법안 2-147

### Philomath 시(City of Philomath)

Philomath 시 경계 내 실로시빈 관련 사업 및 실로시빈 제품 제조 금지

#### 의제:

Philomath가 시 경계 내에서 실로시빈 관련 사업과 실로시빈 제품 제조를 금지하는 데 동의하십니까?

#### 개요:

주법은 실로시빈과 실로신의 운영, 제조, 유통, 소지를 허용하고 있습니다. 또한 주법은 시가 시 경계 내에서 실로시빈과 실로신의 운영, 제조, 유통, 소지를 금지할 수 있도록 허용하고 있습니다. 이 법안이 승인될 경우 시 경계 내에서 실로시빈 제품 제조업체와 실로시빈 서비스 센터 운영업체의 설립이 금지됩니다. 이 법안이 부결될 경우 시 경계 내에서 실로시빈 제품 제조업체와 실로시빈 서비스 센터 운영업체의 설립이 허용되며, 이는 조례 887에서 시가 정한 시간, 장소 및 방식 규정의 적용을 받습니다.

#### 사유서:

이 법안이 승인될 경우 시 내에서 실로시빈 제품 제조와 실로시빈 관련 사업의 설립 및 운영이 금지됩니다.

시 의회는 시 내에서 실로시빈 제품 제조와 실로시빈 관련 사업의 설립을 금지하는 조례를 제정할 수 있으나, 해당 조례는 다음 주 전체 총선에서 유권자에게 부의되어야 합니다. Philomath 시 의회(Philomath City Council)는 시 내에서 실로시빈 관련 사업의 설립을 금지하는 조례를 제정하였으며, 이에 따라 본 법안을 유권자에게 부의했습니다.

이 법안이 승인될 경우 시 내에서 실로시빈 관련 사업이 금지됩니다.

이 법안이 부결될 경우 실로시빈 관련 사업은 시 내에서 운영이 허용되며, 조례 887에 따라 합리적인 시간, 장소 및 방식 규정이 즉시 적용됩니다. 이러한 규정에는 주요 용어

정의, 시에 대한 사업 등록 요구, 운영 시간 설정, 외부 노출/냄새/조명/야외 보관 규제, 주거 지역/학교/아동 대상 시설과의 거리 제한, 간판 규제 등이 포함됩니다.

(이 정보의 제공자: *Crystal Weber*, 시 기록관)

## 법안 2-148

### Philomath 시(City of Philomath)

Pioneer Street에 위치한 고립 지역의 편입을 제안하는 법안

#### 의제:

500 Pioneer Street에 위치한 비편입 고립 지역의 부지를 시에 편입하는 데 동의하십니까?

#### 개요:

'Yes'(찬성) 투표는 해당 부지를 Philomath 시(City of Philomath)에 편입하는 것을 지지하는 것입니다. 이 법안이 승인되면 Philomath 시(City of Philomath) 500 Pioneer Street에 위치한 약 2.75에이커의 부지가 시에 편입됩니다. 해당 지역은 시에 완전히 둘러싸인 1개의 카운티 세금 필지로 구성되어 있습니다. 편입이 이루어질 경우 해당 부지는 R-1(저밀도 주거) 용도 지역으로 지정됩니다. 해당 부지에는 현재 주택 1채가 있습니다. 현재로서는 해당 부지에 대한 추가 개발 계획이 없습니다. 향후 개발은 시의 검토 및 승인을 받아야 합니다. 편입 효력 발생일은 편입 승인일로부터 3년 후 또는 해당 부지의 소유권 이전일 중 더 이른 날짜입니다.

#### 사유서:

유권자가 이 법안을 승인할 경우 현재 시 경계 밖에 있으나 시 경계 내 부지에 의해 완전히 둘러싸인 세금 필지가 시에 편입됩니다. 이러한 구역은 시법령에서 비편입 고립 지역으로 정의됩니다. 계획 위원회와 시 의회는 제안된 편입이 Oregon 주 및 Philomath 시(City of Philomath)의 모든 관련 토지 이용 법규와 고립 지역 편입 기준을 충족한다고 판단했습니다. 고립 지역 편입과 관련된 시법령에 따라 최종 승인을 위해 본 편입안을 유권자에게 부의해야 합니다.

시는 총 9개의 세금 필지와 1개의 공공 통행권 구역으로 구성된 총 7개의 고립 지역을 편입할 것을 제안하고 있습니다. 현재로서는 이러한 부지에 대한 개발 계획이 없습니다. 향후 개발은 시의 토지 이용 승인 절차를 거쳐야 합니다. 이러한 부지는 이미 공공

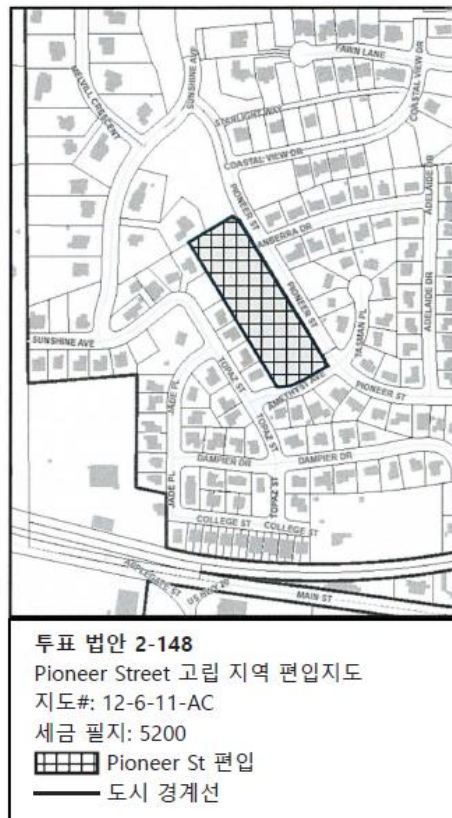
# Benton 카운티 유권자용 한국어 팸플릿

안전, 공공 도서관, 공원, 도로 및 보도 이용 등의 시 서비스를 제공받고 있으므로, 시는 해당 부지가 시에 편입되어 이러한 서비스를 위한 재원을 마련하는 시 재산세를 납부해야 한다고 판단하고 있습니다.

해당 부지들은 Philomath 종합 계획에서 저밀도 또는 중밀도 주거용, 또는 산업용으로 지정되어 있습니다. 시로 편입될 경우 R-1(저밀도 주거), R-2(중밀도 주거), 또는 NI(경공업) 용도 지역이 적용됩니다. 주거용으로 지정되거나 사용되는 부지는 유권자와 시 의회 승인일로부터 3년 후부터 편입 효력이 발생합니다. 이는 새로운 세금 적용에 대비할 수 있도록 부지 소유자에게 준비 기간을 제공하기 위함입니다.

제안된 편입과 관련된 추가 정보 및 토지 이용 검토 결과는 2025년 8월 1일자 직원 보고서에 포함되어 있습니다. 해당 직원 보고서 사본은 시 웹사이트 또는 Oregon 주 Philomath, 980 Applegate Street에 위치한 Philomath 시청(Philomath City Hall)에서 열람할 수 있습니다.

지도



(이 정보의 제공자: *Crystal Weber*, 시 기록관)



## 법안 2-149

### Philomath 시(City of Philomath)

7<sup>TH</sup> Street에 위치한 고립 지역의 편입을 제안하는 법안

#### 의제:

392 N 7<sup>TH</sup> Street의 바로 북측에 위치한 비편입 고립 지역의 부지를 시에 편입하는 데 동의하십니까?

#### 개요:

'Yes'(찬성) 투표는 해당 부지를 Philomath 시(City of Philomath)에 편입하는 것을 지지하는 것입니다. 이 법안이 승인되면 Philomath 시(City of Philomath) 392 N 7<sup>TH</sup> Street 바로 북측에 위치한 약 2.00에이커의 부지가 시에 편입됩니다. 해당 지역은 시에 완전히 둘러싸인 1개의 카운티 세금 필지로 구성되어 있습니다. 해당 세금 필지에는 자체 주소가 없습니다. 편입이 이루어질 경우 해당 부지는 R-1(저밀도 주거) 용도 지역으로 지정됩니다. 해당 부지에는 현재 별채 1개가 있고 주택은 없습니다. 현재로서는 해당 부지에 대한 추가 개발 계획이 없습니다. 향후 개발은 시의 검토 및 승인을 받아야 합니다. 이 편입 효력 발생일은 편입이 승인되는 날짜입니다.

#### 사유서:

유권자가 이 법안을 승인할 경우 현재 시 경계 밖에 있으나 시 경계 내 부지에 의해 완전히 둘러싸인 세금 필지가 시에 편입됩니다. 이러한 구역은 시법령에서 비편입 고립 지역으로 정의됩니다. 계획 위원회와 시 의회는 제안된 편입이 Oregon 주 및 Philomath 시(City of Philomath)의 모든 관련 토지 이용 법규와 고립 지역 편입 기준을 충족한다고 판단했습니다. 고립 지역 편입과 관련된 시법령에 따라 최종 승인을 위해 본 편입안을 유권자에게 부의해야 합니다.

시는 총 9개의 세금 필지와 1개의 공공 통행권 구역으로 구성된 총 7개의 고립 지역을 편입할 것을 제안하고 있습니다. 현재로서는 이러한 부지에 대한 개발 계획이 없습니다. 향후 개발은 시의 토지 이용 승인 절차를 거쳐야 합니다. 이러한 부지는 이미 공공

## Benton 카운티 유권자용 한국어 팸플릿

안전, 공공 도서관, 공원, 도로 및 보도 이용 등의 시 서비스를 제공받고 있으므로, 시는 해당 부지가 시에 편입되어 이러한 서비스를 위한 재원을 마련하는 시 재산세를 납부해야 한다고 판단하고 있습니다.

해당 부지들은 Philomath 종합 계획에서 저밀도 또는 중밀도 주거용, 또는 산업용으로 지정되어 있습니다. 시로 편입될 경우 R-1(저밀도 주거), R-2(중밀도 주거), 또는 NI(경공업) 용도 지역이 적용됩니다. 주거용으로 지정되거나 사용되는 부지는 유권자와 시 의회 승인일로부터 3년 후부터 편입 효력이 발생합니다. 이는 새로운 세금 적용에 대비할 수 있도록 부지 소유자에게 준비 기간을 제공하기 위함입니다.

제안된 편입과 관련된 추가 정보 및 토지 이용 검토 결과는 2025년 8월 1일자 직원 보고서에 포함되어 있습니다. 해당 직원 보고서 사본은 시 웹사이트 또는 Oregon 주 Philomath, 980 Applegate Street에 위치한 Philomath 시청(Philomath City Hall)에서 열람할 수 있습니다.

*(이 정보의 제공자: Crystal Weber, 시 기록관)*

## 법안 2-150

### Philomath 시(City of Philomath)

7TH에 위치한 통행권 고립 지역의 편입을 제안하는 법안

#### 의제:

North 7<sup>TH</sup> Street에 위치한 공공 통행권 고립 지역을 시에 편입하는 데 동의하십니까?

#### 개요:

'Yes'(찬성) 투표는 해당 부지를 Philomath 시(City of Philomath)에 편입하는 것을 지지하는 것입니다. 이 법안이 승인되면 Philomath 시(City of Philomath) N 7<sup>TH</sup> Street 북측 종단에 위치한 약 0.10에이커의 부지가 시에 편입됩니다. 해당 지역은 시에 완전히 둘러싸인 하나의 공공 통행권 구역으로 구성되어 있습니다. 편입이 이루어질 경우 해당 부지는 공공 통행권으로 유지됩니다. 현재로서는 해당 부지에 대한 추가 개발 계획이 없습니다. 이 통행권 구역의 편입 효력 발생일은 편입이 승인되는 날짜입니다.

#### 사유서:

유권자가 이 법안을 승인할 경우 현재 시 경계 밖에 있으나 시 경계 내 부지에 의해 완전히 둘러싸인 세금 필지가 시에 편입됩니다. 이러한 구역은 시법령에서 비편입 고립 지역으로 정의됩니다. 계획 위원회와 시 의회는 제안된 편입이 Oregon 주 및 Philomath 시(City of Philomath)의 모든 관련 토지 이용 법규와 고립 지역 편입 기준을 충족한다고 판단했습니다. 고립 지역 편입과 관련된 시법령에 따라 최종 승인을 위해 본 편입안을 유권자에게 부의해야 합니다.

시는 총 9개의 세금 필지와 1개의 공공 통행권 구역으로 구성된 총 7개의 고립 지역을 편입할 것을 제안하고 있습니다. 현재로서는 이러한 부지에 대한 개발 계획이 없습니다. 향후 개발은 시의 토지 이용 승인 절차를 거쳐야 합니다. 이러한 부지는 이미 공공 안전, 공공 도서관, 공원, 도로 및 보도 이용 등의 시 서비스를 제공받고 있으므로, 시는 해당 부지가 시에 편입되어 이러한 서비스를 위한 재원을 마련하는 시 재산세를 납부해야 한다고 판단하고 있습니다.

# Benton 카운티 유권자용 한국어 팸플릿

해당 부지들은 Philomath 종합 계획에서 저밀도 또는 중밀도 주거용, 또는 산업용으로 지정되어 있습니다. 시로 편입될 경우 R-1(저밀도 주거), R-2(중밀도 주거), 또는 NI(경공업) 용도 지역이 적용됩니다. 주거용으로 지정되거나 사용되는 부지는 유권자와 시 의회 승인일로부터 3년 후부터 편입 효력이 발생합니다. 이는 새로운 세금 적용에 대비할 수 있도록 부지 소유자에게 준비 기간을 제공하기 위함입니다.

제안된 편입과 관련된 추가 정보 및 토지 이용 검토 결과는 2025년 8월 1일자 직원 보고서에 포함되어 있습니다. 해당 직원 보고서 사본은 시 웹사이트 또는 Oregon 주 Philomath, 980 Applegate Street에 위치한 Philomath 시청(Philomath City Hall)에서 열람할 수 있습니다.

## 지도

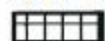



### 투표 법안 2-150

7th Street 통행권 고립 지역 편입

지도 #: 12-6-11-A

세금 필지: 해당 사항 없음(공공 통행권)

 통행권 지역 편입

 도시 경계선

(이 정보의 제공자: Crystal Weber, 시 기록관)

## 법안 2-151

### Philomath 시(City of Philomath)

9<sup>TH</sup> Street에 위치한 고립 지역의 편입을 제안하는 법안

#### 의제:

498 N 9<sup>TH</sup> Street에 위치한 비편입 고립 지역의 부지를 시에 편입하는 데 동의하십니까?

#### 개요:

'Yes'(찬성) 투표는 해당 부지를 Philomath 시(City of Philomath)에 편입하는 것을 지지하는 것입니다. 이 법안이 승인되면 Philomath 시(City of Philomath) 498 N 9<sup>TH</sup> Street에 위치한 약 1.30에이커의 부지가 시에 편입됩니다. 해당 지역은 시에 완전히 둘러싸인 1개의 카운티 세금 필지로 구성되어 있습니다. 편입이 이루어질 경우 해당 부지는 R-1(저밀도 주거) 용도 지역으로 지정됩니다. 해당 부지에는 현재 주택 1채가 있습니다. 현재로서는 해당 부지에 대한 추가 개발 계획이 없습니다. 향후 개발은 시의 검토 및 승인을 받아야 합니다. 편입 효력 발생일은 편입 승인일로부터 3년 후 또는 해당 부지의 소유권 이전일 중 더 이른 날짜입니다.

#### 사유서:

유권자가 이 법안을 승인할 경우 현재 시 경계 밖에 있으나 시 경계 내 부지에 의해 완전히 둘러싸인 세금 필지가 시에 편입됩니다. 이러한 구역은 시법령에서 비편입 고립 지역으로 정의됩니다. 계획 위원회와 시 의회는 제안된 편입이 Oregon 주 및 Philomath 시(City of Philomath)의 모든 관련 토지 이용 법규와 고립 지역 편입 기준을 충족한다고 판단했습니다. 고립 지역 편입과 관련된 시법령에 따라 최종 승인을 위해 본 편입안을 유권자에게 부의해야 합니다.

시는 총 9개의 세금 필지와 1개의 공공 통행권 구역으로 구성된 총 7개의 고립 지역을 편입할 것을 제안하고 있습니다. 현재로서는 이러한 부지에 대한 개발 계획이 없습니다. 향후 개발은 시의 토지 이용 승인 절차를 거쳐야 합니다. 이러한 부지는 이미 공공

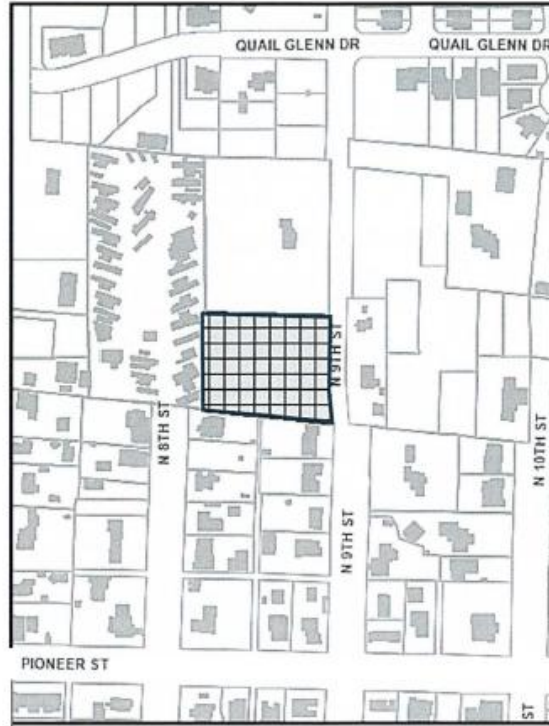
## Benton 카운티 유권자용 한국어 팸플릿

안전, 공공 도서관, 공원, 도로 및 보도 이용 등의 시 서비스를 제공받고 있으므로, 시는 해당 부지가 시에 편입되어 이러한 서비스를 위한 재원을 마련하는 시 재산세를 납부해야 한다고 판단하고 있습니다.

해당 부지들은 Philomath 종합 계획에서 저밀도 또는 중밀도 주거용, 또는 산업용으로 지정되어 있습니다. 시로 편입될 경우 R-1(저밀도 주거), R-2(중밀도 주거), 또는 NI(경공업) 용도 지역이 적용됩니다. 주거용으로 지정되거나 사용되는 부지는 유권자와 시 의회 승인일로부터 3년 후부터 편입 효력이 발생합니다. 이는 새로운 세금 적용에 대비할 수 있도록 부지 소유자에게 준비 기간을 제공하기 위함입니다.

제안된 편입과 관련된 추가 정보 및 토지 이용 검토 결과는 2025년 8월 1일자 직원 보고서에 포함되어 있습니다. 해당 직원 보고서 사본은 시 웹사이트 또는 Oregon 주 Philomath, 980 Applegate Street에 위치한 Philomath 시청(Philomath City Hall)에서 열람할 수 있습니다.

지도



투표 법안 2-151  
9th Street 고립 지역 편입  
지도 #: 12-6-11-A  
세금 필지: 100  
[Grid Pattern] 9th St 편입  
[Solid Line] 도시 경계선

(이 정보의 제공자: Crystal Weber, 시 기록관)

## 법안 2-152

### Philomath 시(City of Philomath)

17<sup>TH</sup> Street에 위치한 고립 지역의 편입을 제안하는 법안

#### 의제:

365 및 401 N 17<sup>TH</sup> Street에 위치한 비편입 고립 지역의 부지를 시에 편입하는 데 동의하십니까?

#### 개요:

'Yes'(찬성) 투표는 해당 부지를 Philomath 시(City of Philomath)에 편입하는 것을 지지하는 것입니다. 이 법안이 승인되면 Philomath 시(City of Philomath) 365 N 17<sup>TH</sup> Street 및 401 N 17<sup>TH</sup> Street에 위치한 약 5.58에이커의 부지가 시에 편입됩니다. 해당 지역은 시에 완전히 둘러싸인 2개의 카운티 세금 필지로 구성되어 있습니다. 편입이 이루어질 경우 해당 부지는 경공업 용도 지역으로 지정됩니다. 401 N 17<sup>TH</sup> Street에는 현재 주택 1채와 별채 3개가 있으며, 365 N 17<sup>TH</sup> Street에는 셀프 스토리지 건물이 있습니다. 현재로서는 해당 부지에 대한 추가 개발 계획이 없습니다. 향후 개발은 시의 검토 및 승인을 받아야 합니다. 365 N 17<sup>TH</sup> Street의 경우 편입 효력 발생일은 편입이 승인되는 날짜이며, 401 N 17<sup>TH</sup> Street의 경우 편입 효력 발생일은 편입 승인일로부터 3년 후 또는 해당 부지의 소유권 이전일 중 더 이른 날짜입니다.

#### 사유서:

유권자가 이 법안을 승인할 경우 현재 시 경계 밖에 있으나 시 경계 내 부지에 의해 완전히 둘러싸인 세금 필지가 시에 편입됩니다. 이러한 구역은 시법령에서 비편입 고립 지역(unincorporated island territories)으로 정의됩니다. 계획 위원회와 시 의회는 제안된 편입이 Oregon 주 및 Philomath 시(City of Philomath)의 모든 관련 토지 이용 법규와 고립 지역 편입 기준을 충족한다고 판단했습니다. 고립 지역 편입과 관련된 시법령에 따라 최종 승인을 위해 본 편입안을 유권자에게 부의해야 합니다.

## Benton 카운티 유권자용 한국어 팸플릿

시는 총 9개의 세금 필지와 1개의 공공 통행권 구역으로 구성된 총 7개의 고립 지역을 편입할 것을 제안하고 있습니다. 현재로서는 이러한 부지에 대한 개발 계획이 없습니다. 향후 개발은 시의 토지 이용 승인 절차를 거쳐야 합니다. 이러한 부지는 이미 공공 안전, 공공 도서관, 공원, 도로 및 보도 이용 등의 시 서비스를 제공받고 있으므로, 시는 해당 부지가 시에 편입되어 이러한 서비스를 위한 재원을 마련하는 시 재산세를 납부해야 한다고 판단하고 있습니다.

해당 부지들은 Philomath 종합 계획에서 저밀도 또는 중밀도 주거용, 또는 산업용으로 지정되어 있습니다. 시로 편입될 경우 R-1(저밀도 주거), R-2(중밀도 주거), 또는 NI(경공업) 용도 지역이 적용됩니다. 주거용으로 지정되거나 사용되는 부지는 유권자와 시 의회 승인일로부터 3년 후부터 편입 효력이 발생합니다. 이는 새로운 세금 적용에 대비할 수 있도록 부지 소유자에게 준비 기간을 제공하기 위함입니다.

제안된 편입과 관련된 추가 정보 및 토지 이용 검토 결과는 2025년 8월 1일자 직원 보고서에 포함되어 있습니다. 해당 직원 보고서 사본은 시 웹사이트 또는 Oregon 주 Philomath, 980 Applegate Street에 위치한 Philomath 시청(Philomath City Hall)에서 열람할 수 있습니다.

*(이 정보의 제공자: Crystal Weber, 시 기록관)*



## 법안 2-153

### Philomath 시(City of Philomath)

19<sup>TH</sup> Street에 위치한 고립 지역의 편입을 제안하는 법안

#### 의제:

610 S 19<sup>TH</sup> Street에 위치한 비편입 고립 지역의 부지를 시에 편입하는 데 동의하십니까?

#### 개요:

'Yes'(찬성) 투표는 해당 부지를 Philomath 시(City of Philomath)에 편입하는 것을 지지하는 것입니다. 이 법안이 승인되면 Philomath 시(City of Philomath) 610 S 19<sup>TH</sup> Street에 위치한 약 0.61에이커의 부지가 시에 편입됩니다. 해당 지역은 시에 완전히 둘러싸인 2개의 카운티 세금 필지로 구성되어 있습니다. 편입이 이루어질 경우 해당 부지는 R-2(중밀도 주거) 용도 지역으로 지정됩니다. 부지에는 현재 별채 3개가 있고 주택은 없습니다. 현재로서는 해당 부지에 대한 추가 개발 계획이 없습니다. 향후 개발은 시의 검토 및 승인을 받아야 합니다. 이 편입 효력 발생일은 편입이 승인되는 날짜입니다.

#### 사유서:

유권자가 이 법안을 승인할 경우 현재 시 경계 밖에 있으나 시 경계 내 부지에 의해 완전히 둘러싸인 세금 필지가 시에 편입됩니다. 이러한 구역은 시법령에서 비편입 고립 지역으로 정의됩니다. 계획 위원회와 시 의회는 제안된 편입이 Oregon 주 및 Philomath 시(City of Philomath)의 모든 관련 토지 이용 법규와 고립 지역 편입 기준을 충족한다고 판단했습니다. 고립 지역 편입과 관련된 시법령에 따라 최종 승인을 위해 본 편입안을 유권자에게 부의해야 합니다.

시는 총 9개의 세금 필지와 1개의 공공 통행권 구역으로 구성된 총 7개의 고립 지역을 편입할 것을 제안하고 있습니다. 현재로서는 이러한 부지에 대한 개발 계획이 없습니다. 향후 개발은 시의 토지 이용 승인 절차를 거쳐야 합니다. 이러한 부지는 이미 공공

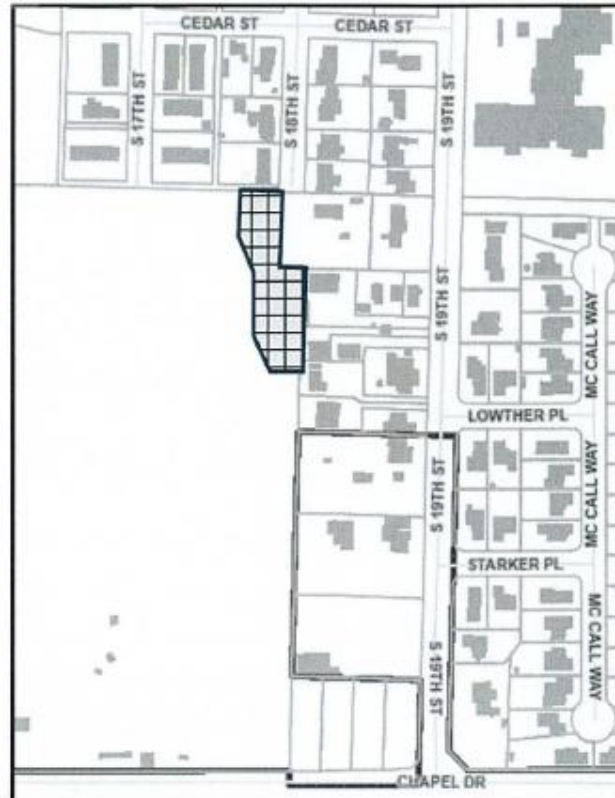
## Benton 카운티 유권자용 한국어 팸플릿

안전, 공공 도서관, 공원, 도로 및 보도 이용 등의 시 서비스를 제공받고 있으므로, 시는 해당 부지가 시에 편입되어 이러한 서비스를 위한 재원을 마련하는 시 재산세를 납부해야 한다고 판단하고 있습니다.

해당 부지들은 Philomath 종합 계획에서 저밀도 또는 중밀도 주거용, 또는 산업용으로 지정되어 있습니다. 시로 편입될 경우 R-1(저밀도 주거), R-2(중밀도 주거), 또는 NI(경공업) 용도 지역이 적용됩니다. 주거용으로 지정되거나 사용되는 부지는 유권자와 시 의회 승인일로부터 3년 후부터 편입 효력이 발생합니다. 이는 새로운 세금 적용에 대비할 수 있도록 부지 소유자에게 준비 기간을 제공하기 위함입니다.

제안된 편입과 관련된 추가 정보 및 토지 이용 검토 결과는 2025년 8월 1일자 직원 보고서에 포함되어 있습니다. 해당 직원 보고서 사본은 시 웹사이트 또는 Oregon 주 Philomath, 980 Applegate Street에 위치한 Philomath 시청(Philomath City Hall)에서 열람할 수 있습니다.

지도



투표 법안 2-153  
19th Street 고립 지역 편입  
지도 #: 12-6-12-DC  
세금 필지: 4301, 4900  
 19th St 편입  
 도시 경계선

(이 정보의 제공자: Crystal Weber, 시 기록관)

## 법안 2-154

### Philomath 시(City of Philomath)

19<sup>TH</sup> Street에 위치한 고립 지역의 편입을 제안하는 법안

#### 의제:

640, 700, 714 19<sup>TH</sup> Street에 위치한 비편입 고립 지역의 부지를 시에 편입하는 데 동의하십니까?

#### 개요:

'Yes'(찬성) 투표는 해당 부지를 Philomath 시(City of Philomath)에 편입하는 것을 지지하는 것입니다. 이 법안이 승인되면 Philomath 시(City of Philomath) 640 S 19<sup>TH</sup> Street, 700 S 19<sup>TH</sup> Street, 714 S 19<sup>TH</sup> Street에 위치한 약 2.91에이커의 부지가 시에 편입됩니다. 해당 지역은 시에 완전히 둘러싸인 3개의 카운티 세금 필지로 구성되어 있습니다. 편입이 이루어질 경우 해당 부지는 R-2(중밀도 주거) 용도 지역으로 지정됩니다. 640 및 700 S 19<sup>TH</sup> Street에는 각각 주택 1채와 별채가 있으며, 714 S 19<sup>TH</sup> Street에는 주택은 없고 별채 1개가 있습니다. 현재로서는 해당 부지에 대한 추가 개발 계획이 없습니다. 향후 개발은 시의 검토 및 승인을 받아야 합니다. 편입 효력 발생일은 편입 승인일로부터 3년 후 또는 해당 부지의 소유권 이전일 중 더 이른 날짜입니다.

#### 사유서:

유권자가 이 법안을 승인할 경우 현재 시 경계 밖에 있으나 시 경계 내 부지에 의해 완전히 둘러싸인 세금 필지가 시에 편입됩니다. 이러한 구역은 시법령에서 비편입 고립 지역으로 정의됩니다. 계획 위원회와 시 의회는 제안된 편입이 Oregon 주 및 Philomath 시(City of Philomath)의 모든 관련 토지 이용 법규와 고립 지역 편입 기준을 충족한다고 판단했습니다. 고립 지역 편입과 관련된 시법령에 따라 최종 승인을 위해 본 편입안을 유권자에게 부의해야 합니다.

시는 총 9개의 세금 필지와 1개의 공공 통행권 구역으로 구성된 총 7개의 고립 지역을 편입할 것을 제안하고 있습니다. 현재로서는 이러한 부지에 대한 개발 계획이 없습니다.



# Benton 카운티 유권자용 한국어 팸플릿

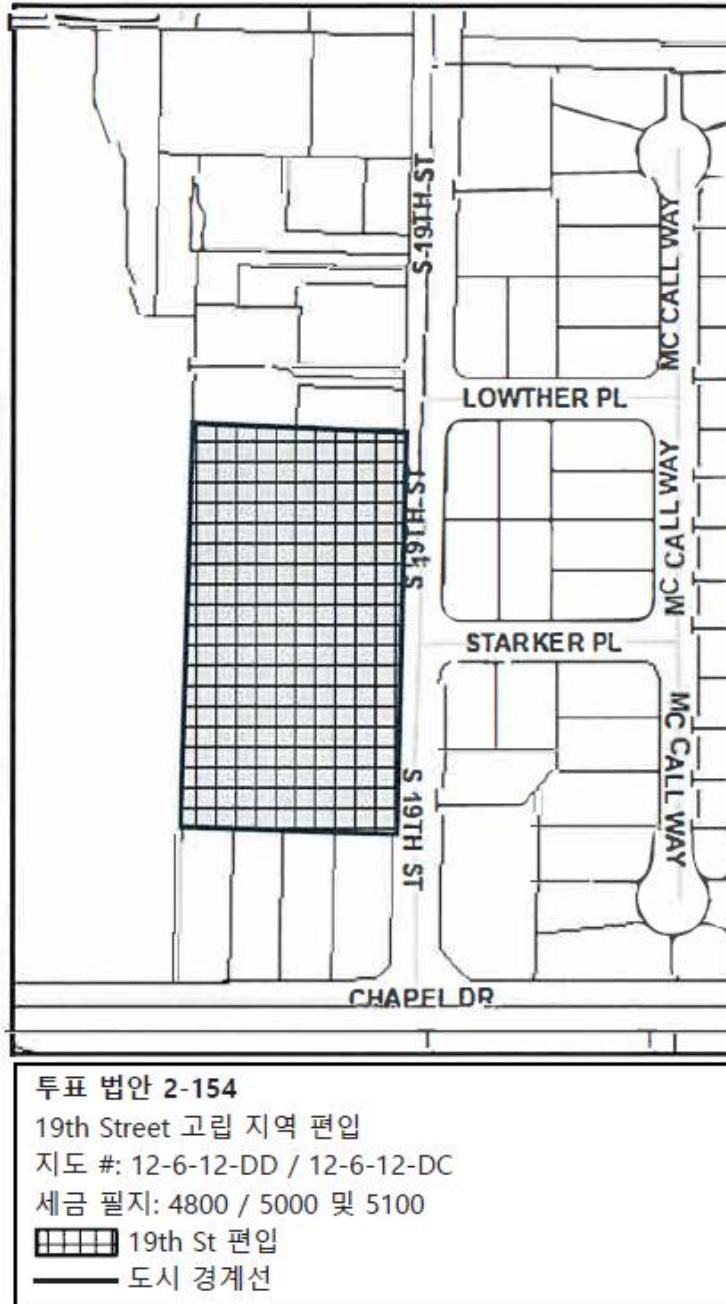
향후 개발은 시의 토지 이용 승인 절차를 거쳐야 합니다. 이러한 부지는 이미 공공 안전, 공공 도서관, 공원, 도로 및 보도 이용 등의 시 서비스를 제공받고 있으므로, 시는 해당 부지가 시에 편입되어 이러한 서비스를 위한 재원을 마련하는 시 재산세를 납부해야 한다고 판단하고 있습니다.

해당 부지들은 Philomath 종합 계획에서 저밀도 또는 중밀도 주거용, 또는 산업용으로 지정되어 있습니다. 시로 편입될 경우 R-1(저밀도 주거), R-2(중밀도 주거), 또는 NI(경공업) 용도 지역이 적용됩니다. 주거용으로 지정되거나 사용되는 부지는 유권자와 시 의회 승인일로부터 3년 후부터 편입 효력이 발생합니다. 이는 새로운 세금 적용에 대비할 수 있도록 부지 소유자에게 준비 기간을 제공하기 위함입니다.

제안된 편입과 관련된 추가 정보 및 토지 이용 검토 결과는 2025년 8월 1일자 직원 보고서에 포함되어 있습니다. 해당 직원 보고서 사본은 시 웹사이트 또는 Oregon 주 Philomath, 980 Applegate Street에 위치한 Philomath 시청(Philomath City Hall)에서 열람할 수 있습니다.



지도



(이 정보의 제공자: Crystal Weber, 시 기록관)

## 법안 2-142

# Brownly-Marshall 도로 지구(Brownly-Marshall Road District)

5년 운영 프로젝트 지역 선택세

### 의제:

해당 지구가 2026~2027 회계연도부터 5년간 운영 목적을 위해 평가액 1,000달러당 0.40달러의 세금을 부과하는 데 동의하십니까? 이 법안으로 인해 재산세가 3% 넘게 오를 수 있습니다.

### 개요:

이 운영 목적 지역 선택세가 통과될 경우 Brownly-Marshall 도로 지구(Brownly-Marshall Road District)는 이전 연도와 유사한 수준으로 도로 유지보수 및 수리 서비스를 제공할 수 있습니다. 이 법안이 통과되지 않을 경우 유지보수 및 수리 서비스는 축소될 가능성이 높으며, 주로 분진 억제 작업이 감소되거나 중단될 수 있습니다.

지구는 현재 평가액 1,000달러당 0.9301달러의 영구 세율 한도와 이번 회계연도에 만료되는 평가액 1,000달러당 0.20달러의 지역 선택세를 적용하고 있습니다. 이 법안은 2026~2027 회계연도부터 2030~2031 회계연도까지 평가액 1,000달러당 0.40달러의 새로운 지역 선택세를 부과하는 내용을 담고 있습니다.

최대 세율 적용 시 이 부담금은 2026~2027년 약 4,772달러, 2027~2028년 약 4,915달러, 2028~2029년 약 5,063달러, 2029~2030년 약 5,214달러, 2030~2031년 약 5,371달러로 총 25,225달러를 조달할 것으로 예상됩니다. 이 법안에 따른 예상 조세 비용은 추산 당시 카운티 평가자가 이용할 수 있는 최선의 정보를 기반으로 한 '추산치'일 뿐이며, 조기 납부 할인, 압축, 징수율의 영향을 반영할 수 있습니다.

## 사유서:

이 운영 부담금에서 조달되는 자금은 이전 연도와 유사한 수준의 서비스를 제공하는 것을 목표로 지구 도로의 유지보수 및 수리에 사용됩니다. 운영 부담금이 없을 경우 서비스 수준은 축소되며, 주로 분진 억제 작업이 감소됩니다.

이 법안이 승인될 경우 지구는 5년간 매년 평가액 1,000달러당 최대 0.40달러의 세율로 재산세를 부과할 수 있으며, 이는 평가액 1,000달러당 0.9301달러의 영구 세율 한도에 추가됩니다. 다만 지구는 매년 반드시 최대 금액을 부과할 필요는 없습니다. 지구의 관리 기구는 연간 예산 절차를 통해 예상 세입과 비용을 고려하여 매년 부과할 금액을 결정합니다.

*(이 정보의 제공자: Brownly-Marshall 도로 지구(Brownly-Marshall Road District))*



## 법안 2-156

# Chinook Drive 도로 지역구(Chinook Drive Road District)

도로 유지 보수를 위한 5년 지역 선택세 갱신

### 의제:

지역구가 2026~2027 회계연도부터 5년간 지속적인 운영 자금 지원을 위해 평가액 1,000달러당 0.85달러의 부담금을 부과하는 데 동의하십니까? 본 법안은 현행 지역 선택세를 갱신합니다.

### 요약:

현행 지역 선택세가 만기되면 Chinook Drive 도로 지역구(Chinook Drive Road District)는 본 법안을 통한 세수를 이용해 도로를 지속적으로 현재 수준으로 보수 및 유지할 수 있습니다. 본 부담금의 경우 과거 2020년에 유권자의 승인을 받은 세율이 유지됩니다.

제안된 지역 선택세 세율은 2026~2027년 약 31,418.09달러, 2027~2028년 약 32,360.63달러, 2028~2029년 약 33,331.45달러, 2029~2030년 약 34,331.40달러, 2030~2031년 약 35,361.34의 세수를 창출하게 되며, 총 세수는 5년간 약 166,802.91달러에 달할 것으로 예상됩니다.

지역구 총 세금은 영구 세율 0.9533달러에 지역 선택세 0.85달러를 더해 평가액 당 1.8033달러로 유지됩니다.

본 법안에 따른 예상 세액은 추산 당시 카운티 평가자가 제공한 최상의 정보에 기반한 '추산치'이며, 조기 납부 할인, 압축 및 징수율의 영향을 반영할 수 있습니다.

# Benton 카운티 유권자용 한국어 팸플릿

## 사유서:

Chinook 도로 지역구(Chinook Road District)는 5마일(8.05km) 이상의 도로를 관리합니다. 자갈과 아스팔트, 칩실 표면과 더불어 필요시 배수 장치, 지하 수로, 초목도 감독 및 관리합니다. 도로 유지 보수 비용 외에도 보험 및 의무적 규제 수수료와 관련하여 연간 수천 달러의 고정 비용이 발생합니다.

지역구는 지난 5년간 Chaparral 도로의 노면 품질을 개선하였지만, 아직 추가 개선이 필요합니다. 또한 Skipanon 도로 확장·안정화·포장 작업을 진행하였으며, 지역구의 주로 도로인 Chinook 도로에 안정성 강화 작업을 진행하였고 앞으로 계속해서 해당 도로에 대한 보수 및 재포장 작업을 진행할 계획입니다.

지역구의 전체 운영 예산은 지역구 거주민이 단독으로 부담합니다. 주 또는 카운티 자금 지원은 이용할 수 없습니다. 모든 작업은 민간 계약업체를 통해 진행해야 합니다. Benton 카운티는 해당 서비스를 제공하지 않습니다.

지역구는 현재 영구세와 지역 선택세로 자금을 충당하며, 지역 선택세를 통해서는 전체 예산의 절반에 조금 못미치는 금액이 조달됩니다. 해당 세금은 재산세 명세서에 각각 CHINOOK DRIVE RD(CHINOOK DRIVE 도로) 및 CHINOOK DRIVE RD LO(CHINOOK DRIVE 도로 지역 선택세)로 표기됩니다. 지역 선택세는 최대 5년까지 연장될 수 있으며, 연장을 위해서는 검토와 지역구 거주민을 대상으로 한 투표가 진행되어야 합니다. 지역구 운영비는 꾸준히 상승하였지만, 지역 선택세 세율은 변함없이 유지되었으며 본 법안으로 인해 해당 세율이 상승하지 않습니다.

영구세만으로는 도로를 기존 수준으로 유지하기에 충분하지 않습니다. 본 법안을 통해 지역구는 계속해서 도로를 현재 수준으로 유지 및 개선할 수 있습니다. 이에는 매년 반복되는 고정 비용 외에도 연례 가을 도로 작업(자갈 작업, 도랑 파기), 봄 도로 작업(겨울철 상황으로 인해 필요한 보수), 여름 도로 작업(칩실 공법 및 아스팔트 보수), 긴급 비용이 포함됩니다.

*(본 정보 제공자: Peter Sikich, 비서, Chinook Drive 도로 특별 지역구(Chinook Drive Special Road District))*

## 법안 2-155

# Philomath 소방 및 구조 지구(Philomath Fire & Rescue)

소방 구조 인력 및 운영을 위한 5년 지역 운영 부담금

### 의제:

본 지역구가 2027~2028년부터 5년간 일반 운영 자금을 마련하기 위해 평가액 1,000달러당 0.50달러의 부담금을 부과하는 데 동의하십니까? 본 법안으로 인해 재산세가 3% 넘게 오를 수 있습니다.

### 요약:

지역구는 지속적인 운영 자금을 충당하기 위해 지역 운영 부담금을 발행하고자 합니다. 새로 제안된 운영 부담금은 1,000달러당 0.50달러로 2027년 7월에 시작되어 2032년에 만기됩니다. 2027년 6월에 만기되는 공채는 건물과 긴급 대응 차량 현대화를 위해 평가액 1,000달러당 0.50달러를 부과하였습니다.

인력 및 운영 비용 관련 지출이 상승함에 따라 Philomath 소방 및 구조 지구(Philomath Fire & Rescue)는 해당 수익을 통해 서비스와 인력을 유지하여 지역 사회를 대상으로 한 소방 및 구조 대응 수준을 유지하게 됩니다.

Philomath 소방 및 구조 지구(Philomath Fire & Rescue)는 24/7(주 7일 24시간) 유급 전문 인력과 훈련된 자원봉사자를 통해 소방 지구 내 지역에 소방 및 인명 안전 서비스를 제공합니다. 해당 자금 지원이 없을 시 지역구는 인력을 감축하고 지역 사회에 제공하는 서비스 수준을 축소해야 할 수 있습니다.

제안된 세율에 따르면 2027~2028년 약 566,292달러, 2028~2029년 약 583,281달러, 2029~2030년 약 600,780달러, 2030~2031년 약 618,803달러, 2031~2032년 약 637,367달러, 5년간 총 3,006,523달러가 조달될 것으로 예상됩니다.

## 사유서:

Philomath 소방 및 구조 지구(Philomath Fire & Rescue)는 5년간 비사 서비스에 대한 요청이 33% 증가하여 2025년에는 1,100건이 넘는 긴급 전화에 대응했습니다.

Philomath 소방 및 구조 지구(Philomath Fire & Rescue)는 지역 사회의 증가한 수요를 해결하기 위해 예측 가능한 수준의 서비스를 유지하고자 지속적인 재정 지원(운영 부담금)을 요청합니다. 이러한 노력의 일환으로 Philomath 소방 및 구조

지구(Philomath Fire & Rescue)는 새로운 수준의 긴급 서비스 요청에 대응하기 위해 세 명의 정규직 소방관을 추가 채용했습니다. 이러한 신규 채용 인력과 더불어 긴급 신고 증가와 관련한 운영 비용으로 인해 운영 자금에 대한 지출이 증가했습니다. 실제로 신고 전화 상승률은 영구 세율 인상률의 두 배에 달합니다. Philomath 소방 및 구조 지구(Philomath Fire & Rescue)는 해당 비용 상승 문제를 해결하기 위해 현재 예산 범위 내에서 비용 절약을 시행했으며, 현재의 자금 지원 수준은 지역 사회에서 요구하는 대응 수준을 지원하기에 부족합니다.

2016년, 유권자는 자본 공채를 통과시켰으며 이는 전액 상환 후 2027년 6월에 만기됩니다. 본 자본 공채는 건물 개선 및 긴급 대응 차량 현대화를 위한 대출이었습니다. 이제 지역구는 지속적인 운영 자금을 충당하기 위해 지역 선택세를 발행하고자 합니다. 만기 공채는 평가액 1,000달러당 0.50달러를 부과하였습니다. 제안된 신규 운영 부담금은 인상 없이 동일한 세율을 유지합니다. 제안된 운영 부담금은 2027년 7월에 시작되어 2032년에 만기됩니다.

현재 Philomath 소방 및 구조 지구(Philomath Fire & Rescue)는 출동부터 대응에 걸리는 대응 시간을 1.3분으로 축소했으며, 사건 현장 도착 시간을 평균 6분 미만으로 유지합니다. 지역구는 현재 하루 24시간 근무하는 전문 응급 처치 담당 인력을 채용하여 의료 및 트라우마 응급 상황에 대응합니다. 본 부담금은 대응 시간 및 예상 가능한 수준의 서비스를 유지하는 데 도움이 됩니다.

운영 부담금이 없을 시 Philomath 소방 및 구조 지구(Philomath Fire & Rescue)는 유급 인력과 응급 의료 및 화재 신고 대응, 산불 위험 완화, 건축 및 계획 검토, CPR 응급 처치 훈련 등 기타 필수 서비스를 축소해야 합니다. 이에 따라 대응 시간은 증가하고

응급 의료 서비스 수준이 낮아지며, 비상 상황에 효과적으로 대응하는 능력이 축소될 것입니다.

본 지역구는 서비스를 제공하는 다른 모든 거주민과 사업체 소유자와 마찬가지로 공공 서비스/수도 요금, 보험, 인건비 등 비용의 막대한 증가를 경험하고 있습니다. 이러한 비용 상승은 연간 비상 대응률 6% 증가 현상과 맞물려 지역구는 본 제안된 운영 부담금을 요청하여 지속적으로 지역 사회를 지원하고자 합니다.

Philomath 소방 및 구조 지구(Philomath Fire & Rescue)의 영구 세율은 30년도 더 전에 설정되었으며, 긴급 대응 요금을 청구하거나 서비스 수수료를 부과할 수 없습니다. 그러므로 본 지역 선택 부담금은 지역구가 지속적으로 운영 비용 자금을 부담할 수 있는 유일한 방법입니다. 본 부담금은 지속적인 운영 비용에 사용됩니다. 지역 선택 부담금을 통해 총당되는 수익의 100%는 지역 차원의 관리 하에 있으며, 지역구의 시민 예산 위원회 및/또는 선출된 의사회가 이를 감독합니다.

*(본 정보 제공자: Chancy Ferguson, 소방 서장, Philomath 소방 및 구조 지구(Philomath Fire & Rescue))*