



Sonderwahl Mai 2025

**Wahlbroschüre für den
Landkreis Yamhill auf
Deutsch**



Sachbearbeiterin des Yamhill

414 NE Evans St.
McMinnville, OR 97128
Telefon (503) 434-7518/Fax (503) 434-7520
www.yamhillcounty.gov/

Sehr geehrte Wählerin, sehr geehrter Wähler im Landkreis Yamhill:

Dies ist Ihre Wahlbroschüre für die Wahl in einem Sonderbezirk am 20. Mai 2025. Hier finden Sie unparteiische Informationen, die Wähler über die örtlichen Kandidaten und Gesetzesinitiativen innerhalb der Grenzen des Landkreises Yamhill aufklären sollen. Alle Kandidatenerklärungen, Gesetzesinitiativen und Argumente in dieser Broschüre wurden mit der erforderlichen Einreichungsgebühr abgegeben. Die Kandidaten sind nicht verpflichtet, ein Foto oder eine Erklärung über ihre Kandidatur einzureichen. Nicht alle Kandidaten haben sich entschieden, in dieser Wahlbroschüre genannt zu werden.

Stimmzettel werden ab dem 30. April 2025 an alle registrierten Wähler versendet. Hier noch einige nützliche Informationen:

- Wahlbroschüren werden unabhängig vom Registrierungsstatus an alle Haushalte im Landkreis Yamhill gesendet. Auf Ihrem Stimmzettel erscheinen nicht alle Kandidaten oder Gesetzesinitiativen. Ihr offizieller Stimmzettel enthält nur diejenigen Kandidaten und Gesetzesinitiativen, über die Sie abstimmen dürfen. Dies hängt von Ihrer Wohnadresse ab.
- Die Namen der Kandidaten erscheinen auf Ihrem Stimmzettel in der Reihenfolge eines Alphabets, dessen Buchstaben zufällig angeordnet sind. Gemäß ORS 254.155 werden die Buchstaben vor jeder Wahl von der Dienststelle des Innenministers in zufälliger Reihenfolge angeordnet.
- Eine Postnachsendung für Briefwahl-Stimmzettel ist nicht möglich. Wenn Sie Ihre Adresse überprüfen oder ändern möchten, gehen Sie auf oregonvotes.gov/myvote oder erscheinen Sie persönlich bei der Dienststelle der Sachbearbeiterin des Landkreises Yamhill (Yamhill County Clerk's Office), 414 NE Evans St, McMinnville, OR 97128. Wenn an Ihre Adresse ein Stimmzettel für eine Person gesendet wurde, die unter Ihrer Adresse keine Stimmzettel mehr erhalten sollte, schreiben Sie bitte das Wort „RETURN“ (ZURÜCK) auf den Umschlag und legen Sie ihn wieder in Ihren Postkasten oder werfen Sie ihn in einen unserer offiziellen Stimmzettel-Einwurfkästen.
- **Vergessen Sie nicht, Ihren Stimmzettel-Rückumschlag zu unterschreiben.** Die Unterschrift auf dem Stimmzettel-Rückumschlag jedes Wählers wird mit der hinterlegten Unterschrift des Wählers verglichen. Die Unterschriften müssen übereinstimmen, damit der Stimmzettel angenommen und gezählt werden kann. Wenn sich Ihre Unterschrift geändert hat, aktualisieren Sie bitte Ihre Wählerregistrierung.

- **Der Poststempel zählt!** Geben Sie Ihren ausgefüllten Stimmzettel im vorfrankierten Rückumschlag bis **20:00 Uhr am Dienstag, dem 20. Mai 2025** bei der Post auf. Stimmzettel, die bis zum Wahltag versendet werden, müssen einen Poststempel (oder einen USPS-Indikator) tragen und bis spätestens am 7. Tag nach dem Wahltag eintreffen. Stimmzettel können in einen offiziellen Stimmzettel-Einwurfkasten geworfen oder bei der Dienststelle der Sachbearbeiterin des Landkreises Yamhill (Yamhill County Clerk's Office) abgegeben werden. Diese Wahlbroschüre enthält eine vollständige Liste der offiziellen Stimmzettel-Abgabestellen. Auf unserer Website unter yamhillcounty.gov finden Sie Abgabestellen in Ihrer Nähe.

Keri Hinton
Sachbearbeiterin des Landkreises Yamhill

Verfolgen Sie Ihren Stimmzettel mit BallotTrax

Melden Sie sich gleich heute an, um Mitteilungen über den Status Ihres Stimmzettels zu erhalten!

Möchten Sie SMS- oder E-Mail-Nachrichten erhalten, wenn Ihr Stimmzettel bei uns eingetroffen ist?

Der Sachbearbeiter des Landkreises Yamhill (Yamhill County Clerk) bietet Wählern im Landkreis Yamhill in Zusammenarbeit mit i3Logix eine Leistung an, mit der diese Mitteilungen über den Status ihres Stimmzettels erhalten.

Teilnehmende Wähler erhalten Benachrichtigungen über verschiedene Meilensteine, die ihr Stimmzettel auf seinem Weg durchläuft. Wähler werden durch Text-, E-Mail- oder Sprachmitteilungen darüber benachrichtigt, wann das Landkreiswahlamt Yamhill (Yamhill County Elections Office) ihren Stimmzettel versendet hat und wann der ausgefüllte Stimmzettel eingegangen ist.

Benachrichtigungen geben Aufschluss darüber, wann Ihr Stimmzettel angenommen wurde, ob die Unterschrift nicht übereinstimmt oder ob sonstige Mängel vorhanden sind, zu denen Sie, der Wähler, weitere Maßnahmen ergreifen müssen.

Dieser Service ist für Wähler im Landkreis Yamhill gebührenfrei. Wähler haben die Möglichkeit, Text-, E-Mail- oder Sprachnachrichten zu erhalten. Melden Sie sich gleich heute an, um Nachrichten zu erhalten. *Ihr Telefonanbieter kann möglicherweise SMS-Gebühren hierfür erheben.*

Wenn Sie sich für diesen Service anmelden möchten, gehen Sie zu:

<https://yamhillcounty.ballottrax.net/voter/>

(Externer Link)

Wenn Sie Fragen zu diesem Service haben, wenden Sie sich bitte telefonisch an das Landkreiswahlamt Yamhill (Yamhill County Elections) unter (503) 434-7518 oder (503) 554-7850 (in Newberg gebührenfrei), TTY (800) 735-2900 oder per E-Mail: elections@yamhillcounty.gov

Scannen Sie diesen QR-Code, um sich gleich heute anzumelden!



So geben Sie Ihre Stimme ab:

1. Füllen Sie Ihren Stimmzettel aus

Um Ihre Stimme abzugeben, füllen Sie das Feld neben Ihrer Wahl vollständig aus. Um für eine Person zu stimmen, die nicht auf dem Stimmzettel steht, füllen Sie das Kästchen neben der Zeile „Write-in“ (handschriftlich eingetragener Kandidat) aus und tragen den Namen der Person auf der entsprechenden Zeile gut leserlich ein. Sie müssen nicht zu allen Entscheidungen eine Stimme abgeben. Ihre Stimme wird bei den Entscheidungen, zu denen Sie eine abgeben, trotzdem gezählt.

2. Überprüfen Sie Ihre Angaben auf Fehler

Wenn Sie mehr als die zulässigen Optionen angeben, wird Ihre Stimme für die betreffende Entscheidung **nicht gezählt**.

Wenn Sie Ihre Stimmabgabe zu einer Entscheidung ändern möchten, streichen Sie Ihre ursprüngliche Wahl mit einer durchgehenden Linie durch und treffen Sie dann Ihre nächste Wahl.

Wenn Sie meinen, dass Sie einen Fehler gemacht haben, wenden Sie sich an das Landkreiswahlamt Yamhill (Yamhill County Clerk's Office) unter der Rufnummer (503) 434-7518.

3. Unterschreiben Sie den Rückumschlag

Sie müssen Ihren Rückumschlag unterschreiben, weil **Ihre Stimmabgabe sonst nicht gezählt wird**. Wir überprüfen jede Unterschrift auf jedem Umschlag und vergleichen sie mit den Wählerinformationen.

Legen Sie Ihren Stimmzettel (nicht den einer anderen Person) in Ihren Stimmzettel-Rückumschlag. Wenn wir einen Umschlag erhalten, der mehrere Stimmzettel enthält, werden alle darin enthaltenen Stimmzettel zurückgewiesen.

4. Reichen Sie Ihren Stimmzettel ein

- per Post – im vorfrankierten Stimmzettel-Rückumschlag (Sie brauchen keine Briefmarke)
 - Der Poststempel kann berücksichtigt werden! Stimmzettel, die bis zum Wahltag versendet werden, müssen einen Poststempel (oder einen USPS-Indikator) tragen und bis spätestens am 7. Tag nach dem Wahltag eintreffen, um bearbeitet zu werden.
- bei einer offiziellen Stimmzettel-Abgabestelle
- beim Landkreiswahlamt Yamhill (Yamhill County Elections Office), 414 NE Evans St., McMinnville

Informationen für Wähler

REGISTRIERUNG ALS WÄHLER

Damit Sie zur Teilnahme an der Sonderbezirkswahl am 20. Mai 2025 berechtigt sind, muss für Sie eine ausgefüllte Wählerregistrierungskarte entweder bis spätestens 29. April 2025 oder mit Poststempel bis spätestens 29. April 2025 beim Sachbearbeiter des Landkreises Yamhill eingehen (Yamhill County Clerk's Office).

Zur Registrierung in Oregon müssen Sie:

- Einwohner von Oregon sein
- US-Staatsbürger sein
- am Wahltag mindestens 18 Jahre alt sein

Aktualisieren Sie Ihre Wählerregistrierung, wenn:

- sich Ihre Wohn- oder Postadresse ändert.
- Sie Ihren Namen ändern.
- Sie Ihre Parteizugehörigkeit ändern möchten.

Um sich **als Wähler zu registrieren** oder **Ihre Registrierung zu aktualisieren**, gehen Sie zu www.oregonvotes.org.

BEHINDERTE WÄHLER

Wenn Sie Hilfe beim Wählen oder bei der Stimmabgabe benötigen, rufen Sie den Sachbearbeiter des Landkreises Yamhill (Yamhill County Elections Office) an. Die Rufnummern lauten (503) 434-7518 und (503) 554-7850 oder (in Newberg gebührenfrei) oder TTY (800) 735-2900. Unsere Mitarbeiter werden Sie bei der Stimmabgabe unterstützen. Wir können Ihnen Hilfe anbieten, oder Sie können einem Freund, Angehörigen oder einer anderen Vertrauensperson, die nicht mit Ihrem Arbeitgeber oder Ihrer Gewerkschaft in Verbindung steht, erlauben, Ihnen zu helfen. (ORS 254.445)

SO FORDERN SIE EINEN ERSATZSTIMMZETTEL AN

Wenn Sie auf Ihrem Stimmzettel einen Fehler machen, den Stimmzettel in irgendeiner Weise beschädigen oder verlieren, wenden Sie sich an den Sachbearbeiter des Landkreises Yamhill (Yamhill County Clerk's Office) unter (503) 434-7518 oder (503) 554-7850 (Newberg, gebührenfrei), um einen Ersatz anzufordern.

Die Wahlpakete werden 30 Tage vor der Wahl angefertigt. Registrierungsänderungen (Adresse, Name, Parteizugehörigkeit), die nach Anfertigung des ursprünglichen Wahlpakets vorgenommen werden, machen das ursprüngliche Wahlpaket ungültig und es wird ein neues Wahlpaket ausgestellt. Die neuen Wahlpakete sind zwischen den Barcodes oberhalb Ihrer Adresse mit dem Wort „reissued“ (Neu ausgestellt) oder „replacement“ (Ersatz) gekennzeichnet. Verwenden Sie zur Stimmabgabe immer den zuletzt erhaltenen Stimmzettel. Ungültig gemachte Wahlpakete werden sämtlich zurückgewiesen.

ANWEISUNGEN ZUR STIMMABGABE

Überprüfen Sie Ihr Wahlpaket, um zu gewährleisten, dass es die folgenden Dinge enthält:

- Einen gedruckten Stimmzettel.
- Einen vorfrankierten Umschlag mit violetter Umrandung, der unterschrieben und zum Einsenden Ihres ausgefüllten Stimmzettels verwendet wird.
- **Vergessen Sie nicht, den Stimmzettel-Rückumschlag zu unterschreiben!**

Vorbereitung zur Einreichung Ihres ausgefüllten Stimmzettels

- Stecken Sie Ihren Stimmzettel in den vorfrankierten Rückumschlag mit Sichtschutzmuster. Die Wahlmitarbeiter gewährleisten die Geheimhaltung Ihres Stimmzettels.
- Vergessen Sie nicht, Ihren Stimmzettel-Rückumschlag zu **unterschreiben**. Lesen Sie die Wählererklärung auf dem Rückumschlag und unterschreiben Sie im Unterschriftsfeld. Ihr Stimmzettel wird nur dann gezählt, wenn der Stimmzettel-Rückumschlag unterschrieben ist. Jede Unterschrift wird mit der hinterlegten Unterschrift des Wählers verglichen und der Stimmzettel wird nur gezählt, wenn die Unterschriften übereinstimmen. Wenn sich Ihre Unterschrift geändert hat, aktualisieren Sie bitte Ihre Wählerregistrierung.
- Senden Sie Ihren ausgefüllten Stimmzettel bis spätestens 20.00 Uhr am Dienstag, dem 20. Mai 2025 per Post ein (es ist keine Briefmarke erforderlich) oder bringen Sie ihn bis zu diesem Termin zu einer offiziellen Stimmzettel-Abgabestelle. Per Post eingesendete Stimmzettel müssen einen Poststempel der Post der Vereinigten Staaten (United States Postal Service, USPS) bis 20.00 Uhr am Wahltag tragen und innerhalb von sieben Tagen beim Sachbearbeiter eingehen.

Stimmzettelverfolgung:

- Um den Status Ihres Stimmzettels zu verfolgen, können Sie sich unter: <https://yamhillcounty.ballottrax.net/voter/> bei Ballottrax registrieren. Die entsprechenden Informationen stehen außerdem bei My Vote unter : <https://sos.oregon.gov/voting/pages/myvote.aspx?lang=en> zur Verfügung.

Briefwahl in Abwesenheit

AKTUALISIEREN SIE IHRE WÄHLER REGISTRIERUNG, WENN SIE ABWESEND SEIN WERDEN

Stimmzettel werden von der Post nicht nachgesendet.

Sie können einen Stimmzettel zur Briefwahl in Abwesenheit beantragen, wenn Sie sich bei der Wahl nicht zu Hause aufhalten werden. Der Stimmzettel wird an die von Ihnen angegebene Adresse geschickt.

Weitere Informationen über die Stimmabgabe in Oregon erhalten Sie hier

TELEFONISCH

1-866-ORE-VOTE/673-8683

WEBSITE

www.oregonvotes.gov

TTY

1-800-735-2900

Für Hörbehinderte

Es ist gesetzwidrig:

- den Stimmzettel-Rückumschlag einer anderen Person für sie zu unterzeichnen.
- bei einer Wahl mehrmals zu wählen oder einen betrügerischen Stimmzettel abzugeben.
- einen Stimmzettel abzugeben, wenn Sie dazu gesetzlich nicht berechtigt sind.
- einen anderen Wähler zu nötigen, unter Druck zu setzen oder ansonsten auf unangemessene Weise zu beeinflussen.
- Ihren Stimmzettel zu verkaufen oder zum Verkauf anzubieten oder den Stimmzettel eines anderen Wählers zu kaufen oder dafür ein Kaufangebot zu machen.
- den Eingang zu einem Gebäude zu blockieren, in dem sich eine Wahlkabine oder eine offizielle Stimmzettel-Abgabestelle befindet.
- den Stimmzettel einer anderen Person, eine ausgehängte Wahlmitteilung oder Wahlgeräte oder -zubehör zu verunstalten, zu entfernen, zu verändern oder zu vernichten.
- zu versuchen, ausgefüllte Stimmzettel in einem Umkreis von 100 Fuß (30 m) um eine offizielle Stimmzettel-Abgabestelle einzusammeln.
- eine Stimmzettel-Abgabestelle einzurichten, ohne ein Schild mit der Angabe „Not An Official Ballot Drop site“ (Keine offizielle Stimmzettel-Abgabestelle) auszuhängen.

Verstöße gegen die genannten Wahlgesetze werden mit Konsequenzen wie Zivilstrafen (bis zu 250 \$ pro Verstoß), als Vergehen der Klasse A oder Verbrechen der Klasse C geahndet.

Wenn Sie weitere Informationen über die Stimmabgabe in Oregon benötigen oder meinen, dass Ihre Rechte als Wähler verletzt wurden, gehen Sie zu

Oregonvotes.gov

1 866 673 VOTE / 1 866 673 8683

Se habla español

1 800 735 2900

für Hörbehinderte

Bin ich als Wähler registriert?

Sie können Ihre Registrierung jetzt im Internet überprüfen: www.oregonvotes.gov
Weitere Informationen über die Stimmabgabe in Oregon erhalten Sie hier

TELEFONISCH

1-866-ORE-VOTE/673-8683

BESUCHEN SIE www.oregonvotes.gov/

TTY 1-800-735-2900 für Hörbehinderte

Informationen zur Wählerregistrierung

Registrierung als Wähler

Wenn Sie die folgenden Fragen mit Ja beantworten können, sind Sie berechtigt, sich in Oregon als Wähler zu registrieren:

- Sind Sie Einwohner von Oregon?
- Sind Sie US-Staatsbürger?
- Sind Sie mindestens 16 Jahre alt?

Wenn Sie 16 Jahre alt sind, erhalten Sie erst dann einen Stimmzettel, wenn eine Wahl am oder nach Ihrem 18. Geburtstag stattfindet.

So registrieren Sie sich

Registrieren Sie sich als Wähler auf der Website unter oregonvotes.gov oder holen Sie sich an einem der folgenden Orte eine Wählerregistrierungskarte:

- Bei jedem Landkreiswahlamt
- Bei der Dienststelle des Innenministers
- Bei manchen bundesstaatlichen Behörden, zum Beispiel dem Kraftfahrzeugamt (Division of Motor Vehicles)
- Bei einer Wahlregistrierungsveranstaltung
- Bei der Post der Vereinigten Staaten (US Postal Service)
- In Büchereien

Nachdem Sie Ihre Registrierungskarte ausgefüllt haben, können Sie sie per Post einsenden oder bei unserer Dienststelle persönlich abgeben.

Der letzte Termin für neue Registrierungen und Änderungen der Parteizugehörigkeit ist 21 Tage vor dem Wahltag.

Welche Informationen benötigen Sie, um sich zu registrieren?

Zum Ausfüllen der Registrierung müssen Sie die folgenden Informationen angeben:

- Ihren vollständigen rechtlichen Namen
- Ihre Wohnadresse
- Ihre Anschrift (falls zutreffend)
- Geburtsdatum
- Unterschrift
- Die Nummer Ihres Führerscheins oder Ihrer Ausweiskarte in Oregon oder eine Sozialversicherungsnummer

Offizielle Stimmzettel-Abgabestellen im Landkreis Yamhill

Alle Stimmzettel-Abgabestellen sind 7 Tage die Woche rund um die Uhr **geöffnet**.
Ab Freitag, dem 30. April 2025

Alle Stimmzettel-Abgabestellen **schließen** um **20:00 Uhr** am Wahltag,
Dienstag, 20. Mai 2025

Nicht warten, sondern gleich heute wählen!

Suchen Sie eine Abgabestelle in Ihrer Nähe: <https://yamhillcounty.gov/407/ballot-drop-sites>

Amity

Stadtbücherei Amity City (Amity City Library)
Parkplatz
307 S Trade Street

Carlton

Gemeindezentrum von Carlton (Carlton Civic Center)
191 E Main Street

Dayton

Bürgermeisteramt Dayton (Dayton City Hall)
416 Ferry Street

Dundee

Bürgermeisteramt Dundee (Dundee City Hall)
620 SW 5th Street

Lafayette

Bürgermeisteramt Lafayette (Lafayette City Hall)
486 3rd Street (99W)

McMinnville

Chemeketa – McMinnville Campus
288 NE Norton Lane

Gerichtsgebäude (in der Lobby)
535 NE 5th Street
Zugang während der regulären Geschäftszeiten

Durchfahrt-Einwurfkasten am Gerichtsgebäude

Ostende des Parkplatzes, Einfahrt 5th Street und Ford Street

Stadtbücherei McMinnville (McMinnville Library)
225 NW Adams Street

Sachbearbeiter des Landkreises Yamhill (Yamhill County Clerk's Office) (Stimmzettel-Kasten außen und in der Lobby)
414 NE Evans Street

Newberg

Öffentlicher Sicherheitsdienst Newberg (Newberg Public Safety)
401 E 3rd Street

Jaquith Park – Westen (Jaquith Park – West)
1215 N Main Street

PCC – Zentrum Newberg (PCC - Newberg Center)
135 Werth Boulevard

Sheridan

Bürgermeisteramt Sheridan (Sheridan City Hall)
120 SW Mill Street

Willamina

Bürgermeisteramt Willamina (Willamina City Hall)
411 NE C Street

Yamhill

Bürgermeisteramt Yamhill (Yamhill City Hall)
205 S Maple Street

Der Poststempel kann berücksichtigt werden!

Seit dem 1. Januar 2022 können Wahlhelfer in Oregon jedoch Stimmzettel annehmen und bearbeiten, die per USPS eingesendet wurden, wenn der Poststempel auf dem Umschlag bis zum Wahltag datiert ist.

- Der Stimmzettel-Umschlag muss unterschrieben sein.
- Der Umschlag muss einen Poststempel (oder einen USPS-Indikator) bis spätestens am Wahltag tragen.
- Der Umschlag muss bis zum siebten Tag nach dem Wahltag eintreffen.

Gesetzesinitiative 24-513 – Chemeketa Community College

Anleihen zur Aufrüstung und Erweiterung von CTE, Technologie, Gebäuden und Sicherheit.

Frage: Soll Chemeketa Anleihen im Wert von bis zu 140.000.000 \$ emittieren, um Räumlichkeiten für die technische Berufsausbildung zu verbessern und Technologie, Gebäude und Sicherheit aufzurüsten? Wenn die Wähler den Anleihen zustimmen, werden diese aus Steuern auf Grundstücke oder Grundbesitz finanziert, die nicht den Einschränkungen in Abschnitt 11 und 11b, Artikel XI der Verfassung von Oregon unterliegen.

Zusammenfassung:

Chemeketa Community College legt eine Anleihen-Gesetzesinitiative im Wert von maximal 140.000.000 \$ vor. Die Finanzmittel gäben der Hochschule die Möglichkeit, weitere 8.000.000 \$ an bundesstaatlichen Zuschüssen zu nutzen. Mit den Anleihen werden voraussichtlich Kapitalkosten finanziert, darunter:

*Erweiterung der technischen und Berufsausbildung; Verbesserung der Lehr- und Lernräume:

- *Schaffung eines neuen Berufsausbildungszentrums für handwerkliche Berufe

- *Erweiterung der CTE-Kapazität für Gesundheitswesen, psychosoziale Gesundheit, Notfalldienste, Gesundheit und Fitness

- *Naturwissenschaftliches Labor auf dem Campus in Woodburn

- *Erweiterung für Notfallhelfer auf dem Campus in Brooks

- *Renovierung von Klassenzimmern und Lernräumen

*Verbesserungen an Gebäuden/Infrastruktur:

- *Verlängerung der Nutzlebensdauer von Gebäuden, HVAC, Dächern, Aufzügen, Renovierung von Innenräumen

- *Modernisierung der Technologie

*Nutzung eines bundesstaatlichen Zuschusses in Höhe von 8 Millionen \$ für ein Gemeindezentrum mit seismischer Aufrüstung als Ressource bei Naturkatastrophen, ein Studentenzentrum und eine Gesundheitseinrichtung

*Sportplätze für die Gemeinde

*Einhaltung der ADA-Vorschriften

*Sicherheitsverbesserungen

*Kameras, Beleuchtung, Parkplatzverbesserungen für eine erhöhte Sicherheit

*Standortverbesserungen, Abriss, Ausstattung, Geräte, Kosten der Anleihenausgabe

Die Anleihen können in mehreren Serien emittiert werden, die jeweils 21 Jahre nach der Emission fällig werden. Die Kosten der Anleihen werden auf 0,27 \$ pro 1.000 \$ Steuerwert geschätzt. Der tatsächliche Abgabesatz kann sich aufgrund der endgültigen Zinssätze und Änderungen am Steuerwert ändern.

Erläuternde Erklärung:

Die Anleihen-Gesetzesinitiative für das Chemeketa Community College dient der Erweiterung der Programme zur technischen und Berufsausbildung (Career and Technical Education, CTE), Aufrüstung alternder Einrichtungen zur Verlängerung der Nutzlebensdauer der Gebäude, und Verbesserung der Sicherheit auf dem Gelände der Hochschule.

Erweiterung der Programme für die technische und Berufsausbildung

Chemeketa wird jährlich von mehr als 17.000 Studenten an sieben Standorten besucht, die akademische und berufliche Ausbildung zur Verfügung stellen. Die Anleihen-Gesetzesinitiative wird der Hochschule die folgenden Möglichkeiten geben:

- **Bestimmung der Anleihengelder für die CTE.** Diese Gelder werden zur Aufrüstung von Klassenzimmern, Labore und Räumlichkeiten für die praktische Ausbildung in Berufen mit hoher Nachfrage verwendet.
- **Schaffung eines neuen CTE-Berufsausbildungszentrums:** Erfüllung der Anforderungen örtlicher Arbeitnehmer durch die Ausbildung von Arbeitnehmern in Berufen, die in der örtlichen Industrie unentbehrlich sind, darunter in den Bereichen HVAC und Metallbleche, sowie andere Ausbildungsprogramme.
- **Schaffung eines Gesundheitsressourcen- und -bildungszentrums für die**

Gemeinde: Renovierung und Modernisierung von Gebäude 7 auf dem Campus in Salem, um den Anforderungen einer modernen Ausbildung im Gesundheitswesen gerecht zu werden. Durch die Anleihenfinanzierung könnten zusätzliche 8 Millionen \$ an bundesstaatlichen Zuschüssen genutzt werden, um Gebäude 7 weiter aufzurüsten, damit es als Gemeinderessource und Kommandozentrale bei Naturkatastrophen funktionieren kann, wie zum Beispiel den Waldbränden des Jahres 2020.

- **Aufrüstung von Einrichtungen außerhalb von Salem:** Renovierung bestehender Räumlichkeiten in Woodburn für ein wissenschaftliches Labor; in Brooks und im Landkreis Yamhill für die Ausbildung als Notfallhelfer; und in den Landkreisen Polk und Yamhill zur Verbesserung von Berufsausbildungs- und Lernräumen.

Förderung der vorbereitenden Ausbildung für Studenten und der Sicherheit

Chemeketa beabsichtigt, den Anleihenerlös zu nutzen, um Sicherheitsverbesserungen vorzunehmen und akademische und Berufsausbildungsangebote zur Verfügung zu stellen, damit Studenten auf den Beruf heute und in der Zukunft vorbereitet werden können.

- **Modernisierung der Technologie und Lehrraumeinrichtungen:** Gewährleistung, dass Studenten Zugang zu modernen Lernumgebungen haben, in denen sie miteinander arbeiten und moderne Technologie im Beruf anwenden können.
- **Verbesserung der Sicherheit:** Aufrüstung der Innen- und Außenbeleuchtung, Verbesserung der Barrierefreiheit des Parkplatzes und der Fußwege und Verbesserung der Sicherheit auf dem Gelände, unter anderem durch Kameras und Zugangskontrollen an den Türen.

Bewahrung und Verlängerung der Nutzlebensdauer von Einrichtungen der Hochschule

Die Anleihe soll die Verbesserung von Einrichtungen finanzieren, die die Investitionen der Gemeinde in die Hochschulinfrastruktur bewahren soll, durch:

- **Verlängerung der Nutzlebensdauer von Gebäuden:** Erneuerung veralteter Heiz- und Kühlanlagen, Verbesserung der Energieeffizienz, Aufrüstung von Aufzügen und Dacherneuerung.
- **Aufrüstung alternder Infrastruktur:** Erhalt der Funktion und Sicherheit von Hochschulgebäuden durch gezielte Reparaturen.
- **Renovierung der Sportplätze für die Gemeinde:** Verlängerung der

Nutzlebensdauer der bestehenden Plätze, unter anderem durch die Installation von Beleuchtung, um die Plätze für die Hochschule und die Gemeinde verfügbarer und nutzbarer zu machen.

- **Optimale Nutzung bestehender Ressourcen** durch die Renovierung alternder Gebäude anstelle ihres Ersatzes, um Betriebskosten zu sparen und die Energiekosten zu senken.

Behält den durchschnittlichen Steuersatz der vorausgegangenen 10 Jahre bei

Sollten die Wähler der Gesetzesinitiative zustimmen entstehen dadurch für Immobiliensteuerzahler Kosten in Höhe von ca. 27 Cents pro 1.000 \$ Steuerwert (nicht tatsächlichem Marktwert) der Immobilie, wodurch der Steuersatz der vergangenen zehn Jahre unverändert bleibt.

Für ein Wohnhaus mit einem Steuerwert von 300.000 \$ würden sich die jährlichen Kosten auf etwa 81 \$ belaufen. Es wird darauf hingewiesen, dass der Steuerwert einer Immobilie in der Regel geringer ist als ihr tatsächlicher Marktwert. Der tatsächliche Abgabesatz kann sich aufgrund der endgültigen Zinssätze und Änderungen am Steuerwert ändern. Die Anleihen werden über einen Zeitraum von maximal 21 Jahren zurückgezahlt.

Diese Informationen werden bereitgestellt von: Aaron Hunter, Vizepräsident für Unterstützungsdienste der Hochschule und Finanzchef, Chemeketa Community College

Gesetzesinitiative 36-236 – Schulbezirk Sheridan Nr. 48J (Sheridan School District No. 48J)

ANLEIHEN FÜR SICHERHEIT UND KAPITALINVESTITIONEN ZUR VERBESSERUNG VON SCHULGEBÄUDEN

Frage: Soll der Schulbezirk Sheridan (Sheridan School District) Anleihen mit einer Kreditsumme in Höhe von bis zu 6.000.000 \$ für die Renovierung von Gebäuden emittieren?

Wenn die Wähler den Anleihen zustimmen, werden diese aus Steuern auf Grundstücke oder Grundbesitz finanziert, die nicht den Einschränkungen in Abschnitt 11 und 11b, Artikel XI der Verfassung von Oregon unterliegen.

Zusammenfassung:

Für den Bezirk wurden Zuschussgelder des Bundesstaats in Höhe von 6.000.000 \$ bewilligt, die nur dann zur Verfügung stehen, wenn die Wähler dieser Anleihen-Gesetzesinitiative zustimmen.

Wenn die Wähler zustimmen, werden durch die Anleihen Kapitalkosten finanziert, die voraussichtlich Folgendes umfassen werden:

- Sicherheitsverbesserungen
 - Rufgeräte/Uhren/Gegensprechgeräte
 - Zugangskontrolle
 - Sicherheitskameras und -systeme
 - Außenbeleuchtung
- Sheridan High School
 - Gesicherter Zutritt
 - Auswechseln von Asbestböden
 - Reparatur und Ersatz von Dächern
 - Erneuerung der Innenbeleuchtung
 - Renovierung von Innenräumen
 - Pflasterung, Verbesserung und Erweiterung des Parkplatzes
 - Außenbeleuchtung
 - Renovierung des Naturwissenschaftslabors
- Faulconer-Chapman-Schule (Faulconer-Chapman School)
 - HVAC-System

- Alte Sporthalle von Faulconer-Chapman
 - Renovierung der Musik-Klassenzimmer, Sporthalle, Umkleiden, Toiletten und Lagerbereiche
 - Restaurierung des Daches
- Standortverbesserungen, Ausstattung, Geräte, Kosten der Anleihenausgabe.

Es ist vorgesehen, dass der Bezirk einen Bürgerausschuss zur Projektbeaufsichtigung einberuft, um zu gewährleisten, dass die Gelder für die angegebenen Zwecke verwendet werden.

Die Anleihen können in mehreren Serien emittiert werden, die jeweils 25 Jahre nach der Emission fällig werden. Der geschätzte jährliche Steuersatz betrage 0,80 \$ pro 1.000 \$ Steuerwert. Der tatsächliche Abgabesatz kann sich aufgrund der endgültigen Zinssätze und Änderungen am Steuerwert ändern.

Erläuternde Erklärung:

Der Schulbezirk Sheridan (Sheridan School District) schlägt eine Kommunalanleihe in Höhe von 6.000.000 \$ vor, um Verbesserungen der Sicherheit und Kapitalinvestitionen für die Verbesserung seiner Bildungseinrichtungen zu finanzieren. Falls die Wähler dieser Gesetzesinitiative zustimmen, würde dadurch zusätzlich eine ergänzende Förderung des Bundesstaats Oregon in Höhe von 6.000.000 \$ verfügbar gemacht, wodurch 12.000.000 \$ für die Sicherheit von Schulen und Renovierung von Einrichtungen zur Verfügung stünden.

Hintergrund

Die vorherige Schulanleihe des Bezirks lief im Jahr 2023 ab. Zurzeit zahlen die Einwohner mit ihren Immobiliensteuern keinen Abgabesatz für Anleihen des Schulbezirks. Im Rahmen einer umfassenden Beurteilung der Einrichtungen wurden Projekte identifiziert, die finanziert werden sollen, falls die Wähler der Gesetzesinitiative zustimmen. Zu diesen Projekten werden voraussichtlich die folgenden gehören:

Geplante Projekte

Sicherheitsverbesserungen:

- Rufsysteme, Uhren und Gegensprechgeräte.
- Zugangskontrollmechanismen.
- Sicherheitskameras und -systeme.
- Außenbeleuchtung.

Renovierungen der Sheridan High School:

- Gesicherter Eingang.

- Auswechseln von Asbestböden.
- Reparatur und Ersatz von Dächern.
- Innenbeleuchtung.
- Renovierung von Innenräumen.
- Pflasterung und Parkmöglichkeiten.
- Außenbeleuchtung.
- Naturwissenschaftliches Labor.

Renovierungen der Faulconer-Chapman-Schule (Faulconer-Chapman School):

- HVAC-System.

Renovierungen der alten Sporthalle von Faulconer-Chapman:

- Renovierung der Musik-Klassenzimmer, Sporthalle, Umkleiden, Toiletten und Lagerbereiche.
- Restaurierung des Daches.

Weitere Projekte umfassen Standortverbesserungen und die Anschaffung von Ausstattungen und Geräten. Die Einnahmen aus Anleihen können auch Kosten für die Ausgabe decken.

Finanzielle Einzelheiten

Falls die Wähler zustimmen, können die Anleihen in mehreren Serien emittiert werden, die jeweils 25 Jahre nach der Emission fällig werden. Der geschätzte jährliche Steuersatz für diese Anleihe betrüge 0,80 \$ pro 1.000 \$ Steuerwert. Der tatsächliche Abgabesatz kann sich jedoch je nach den endgültigen Zinssätzen und Änderungen des Steuerwerts ändern.

Aufsicht

Der Bezirk würde einen Bürgerausschuss zur Projektbeaufsichtigung einberufen. Dieser Ausschuss soll die Verwendung der Anleiheneinnahmen und Projektverpflichtungen überwachen.

Schlussfolgerung

Die Genehmigung dieser Anleihen-Gesetzesinitiative würde dem Schulbezirk Sheridan (Sheridan School District) die Möglichkeit geben, Einrichtungen zu renovieren und die Sicherheit und das Bildungsumfeld zu verbessern.

Diese Informationen werden bereitgestellt von: Dorie Vickery Ed. D, Leiterin